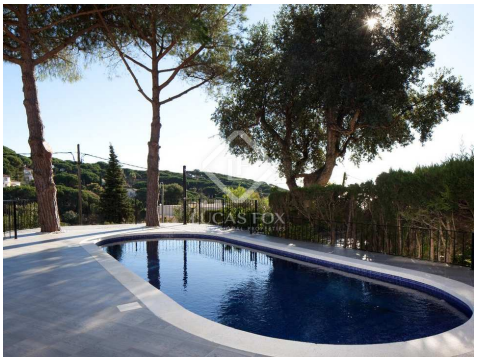
1.420.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	3	278m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.420.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	3	278m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ausgezeichnete Villa in Lloret de Mar, komplett renoviert, mit herrlichem Blick auf das Meer und in der Nähe von Cala Tronç.

In idealer Lage in einer ruhigen Wohnstraße ohne Durchgangsverkehr bietet dieses außergewöhnliche Haus Meerblick und eine gepflegte Wohngegend. Die exquisite Tronç-Bucht aus Sand und Felsen mit ihrem eleganten Camino de Ronda, der zum Zentrum voller Restaurants und Dienstleistungen führt, erstreckt sich am Meer entlang und ist nur 5 Gehminuten vom Haus entfernt.

Auf einem flachen Grundstück von 980 m² gelegen, verfügt das Haus über einen großen beheizten Pool, eine große Terrasse und einen Essbereich im Freien, einen Grillplatz und eine von Natur umgebene Plattform am Ende des Gartens, die ein hohes Maß an Privatsphäre bietet. .

Das Haus wurde 1968 erbaut und vor einigen Jahren renoviert, so dass es sich in einem hervorragenden Bau- und Wartungszustand befindet.

Das Haus ist in zwei Etagen aufgeteilt. Der Hauptbereich verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einem Balkon und Garten. Die Küche, modern und unabhängig, ist komplett ausgestattet.

Im Erdgeschoss finden wir ein Zimmer mit Bad, ideal für Gäste.

Das Innere des Hauses, der Garten und der Pool bieten einen herrlichen Blick auf das Meer und eine ruhige Umgebung in der Nähe aller notwendigen Dienstleistungen.

Ebenso verfügt das Haus über eine Alarmanlage mit 8 Überwachungskameras, eine automatische Bewässerungsanlage, Gas- und Wasser-Fußbodenheizung, ein Gästeapartment mit separatem Eingang, ein Wohnzimmer mit Kamin, einen Salzpool mit Beleuchtung, Sportflächen in der Urbanisation , Brunnen, Parkett, Holzbalken, einfacher Zugang zum Strand, Einbauschränke und Wassertank zur Bewässerung des Gartens

lucasfox.de/go/lfcb756

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielplatz, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1.420.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4	3	278m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien