

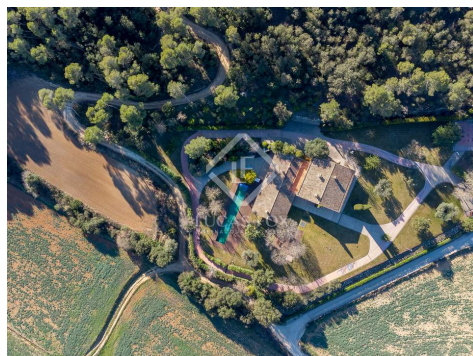
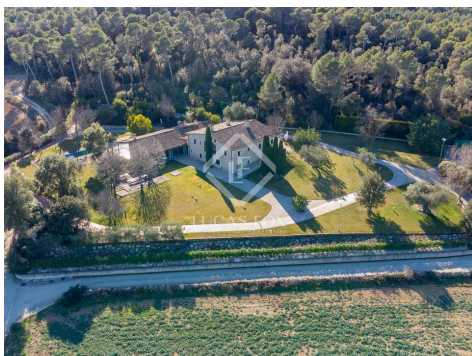
Preis auf Anfrage Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

9	10	839m²	23.291m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

9	10	839m²	23.291m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxus-Landhaus in der Nähe der Stadt Girona | Freier Blick auf die Landschaft über den Empordà | Schön renoviert | 9 schlafzimmer, 10 bäder | Privater 25m Pool | 2ha Privatgrundstück | Totale Privatsphäre

Diese außergewöhnliche Landimmobilie in Girona zum Verkauf befindet sich im Alt Empordà zwischen der Stadt Girona und Figueres und mit sehr guter Anbindung an die Autobahn, die von Barcelona City zur französischen Grenze führt. Die nächsten Strände der Costa Brava sind nur 20 km entfernt. Ungefähr die Hälfte des 2 ha großen Grundstücks ist ein wunderschöner mediterraner Garten und der andere Teil ist Wald.

Das Anwesen wurde 2005 komplett renoviert und bietet absolute Privatsphäre mit herrlichem Blick über die Landschaft von Alt Empordà. Es gliedert sich in den alten Teil – der über acht Schlafzimmer mit Bad verfügt – und einen Anbau im modernen Stil, der geschickt in das Anwesen integriert wurde.

Der Anbau bietet einen großzügigen Wohn-/Essbereich mit Galerie/Bibliothek, großen Fenstern, voll ausgestatteter Küche (extra Waschküche) und hat Zugang zur großen Außenterrasse und zum 25m Swimmingpool und Garten.

Das Anwesen verfügt außerdem über ein Heimkino, ein zweites Wohnzimmer, einen Weinkeller, einen Fronton Court, eine große Garage für drei Autos und drei Brunnen, von denen aus der große Garten bewässert wird.

Das Anwesen wird durch Fußbodenheizung beheizt und verfügt über eine Alarmanlage und CCTV-Kameras.



lucasfox.de/go/lfcb986

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Tageslicht, Parkplatz, Schönheitssalon, Renoviert, Kamin, Heimkino, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Preis auf Anfrage Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Alt Empordà, Girona

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17468

9	10	839m²	23.291m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.de • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien