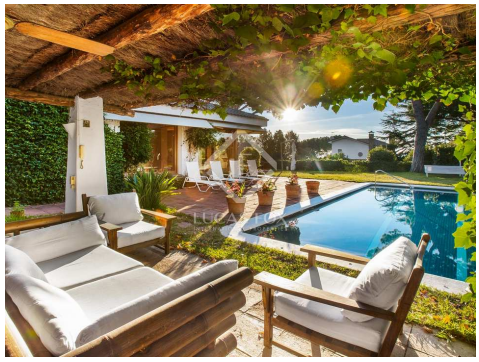
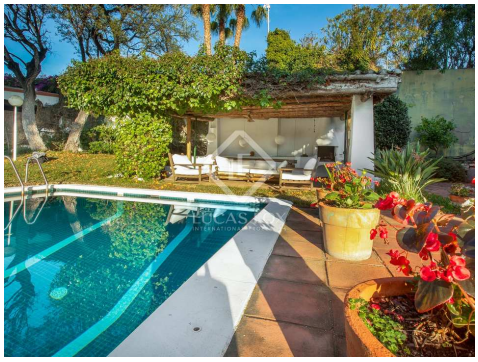
1.480.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	5	412m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.480.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	5	412m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Haus mit Garten und Swimmingpool, viel Privatsphäre, Meerblick zum Kaufen und Renovieren in der exklusiven Wohngegend Can Teixido in Alella.

Auf einem kleinen Hügel mit Blick auf das Meer und sonniger Südwestausrichtung befindet sich diese fantastische 412 m² große Villa auf einem 1.200 m² großen Grundstück in der begehrten Wohngegend Can Teixido in Alella, nur 2 Minuten vom Strand entfernt El Masnou Yachthafen. Das Anwesen verfügt über einen schönen flachen Garten mit einem großen Pool und einem angenehmen Ruhebereich mit Grill.

Im Erdgeschoss finden wir eine attraktive, helle Eingangshalle, gefolgt vom Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Garten. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplettes Badezimmer. Eine große Treppe führt uns in den ersten Stock, der 4 geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eigener Terrasse bietet. Ein Familienzimmer, ein kleiner Weinkeller und eine Garage befinden sich im Untergeschoss. Alle Zimmer haben eine gute Größe und viel Tageslicht.

Das Haus ist im traditionellen lokalen Stil gut gebaut. Abgesehen von einem Badezimmer muss es jetzt komplett renoviert werden und bietet dem neuen Eigentümer die Möglichkeit, diese hervorragende Basis zu nutzen und sie an ihren Geschmack und ihre Anforderungen anzupassen.

Eine großartige Immobilie für Familien und Investoren.

lucasfox.de/go/lfs2772

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Sicherheit, Personaleingang,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Balkon, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.480.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Alella » 08328

4	5	412m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l’Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien