

280.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

2.500m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

280.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

2.500m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische Gelegenheit, ein 2500 m² großes Grundstück mit Blick auf die Stadt und die Berge zu kaufen, nur wenige Minuten von einem Golfplatz entfernt.

Das 2.500 m² große Stadtgrundstück mit herrlichem Blick auf den Berg Montseny befindet sich in der ruhigen Wohngegend Can Corbera, direkt oberhalb des hervorragenden Golfplatzes Vallromanes.

Die Vorschriften würden den Bau eines zweistöckigen Hauses plus Dachgeschoss von über 400 m² erlauben. Bebaubarkeit und Auslastung betragen 20 % und die maximale Fassadenhöhe beträgt 7,6 m

In diesem gesamten Wohngebiet werden derzeit umfangreiche Arbeiten zur Verbesserung der Versorgungs- und Dienstleistungsanschlüsse durchgeführt.

Das Land wäre ideal für jemanden, der von Natur umgeben sein möchte. Das städtische Grundstück bietet einen fantastischen Blick auf das Vallés-Gebiet mit den Montseny-Bergen in der Ferne. Es kann von zwei Straßen aus erreicht werden.

Das Dorfzentrum von Vallromanes ist weniger als 5 Autominuten entfernt und das Zentrum von Barcelona erreichen Sie in etwa 30 Minuten. Der Strand von El Masnou ist etwa 15 Minuten entfernt.



lucasfox.de/go/lfs4506

Bergblick, Garten, Tageslicht,
Nahe internationaler Schulen,
Haustiere erlaubt, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

280.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück zum Verkauf in Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Vallromanes » 08188

2.500m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien