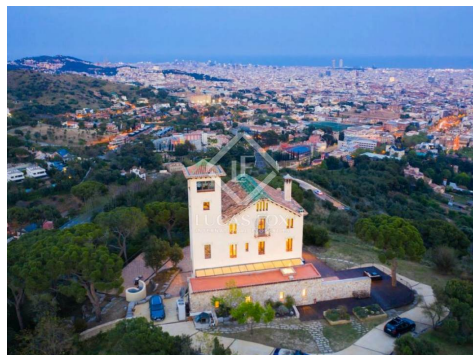
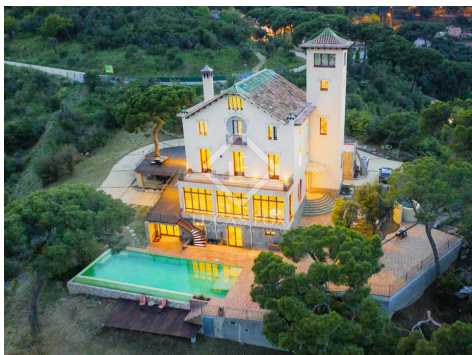


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

Spektakuläre Villa zum Verkauf, in dem Viertel Sarrià von Barcelonas Zona Alta gelegen, mit einem Grund von über 41.000m², satten Gärten, einem Schwimmbad und einer fantastischen Aussicht auf Barcelona und das Meer

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

8 9 920m² 30.000m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

Spektakuläre Villa zum Verkauf, in dem Viertel Sarrià von Barcelonas Zona Alta gelegen, mit einem Grund von über 41.000m², satten Gärten, einem Schwimmbad und einer fantastischen Aussicht auf Barcelona und das Meer

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

8	9	920m²	30.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

Spektakuläre Villa zum Verkauf, in dem Viertel Sarrià von Barcelonas Zona Alta gelegen, mit einem Grund von über 41.000m², satten Gärten, einem Schwimmbad und einer fantastischen Aussicht auf Barcelona und das Meer

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

8 **9** **920m²** **30.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Einzigartiges, komplett renoviertes Modernista-Wahrzeichen-Einfamilienhaus mit 8 Schlafzimmern zum Verkauf in Barcelona. Dieses spektakuläre, denkmalgeschützte Gebäude hat enormen historischen Wert und einen herrlichen Blick auf Barcelona und das Meer

1912 von dem renommierten Architekten Jerome Granell i Manresa entworfen, liegt die Villa Paula an der Carretera de las Aigües in Barcelona auf einem 41.000m² grossen Grundstück, wodurch es eines der grössten Grundstücke in Privatbesitz Barcelonas ist.

Das Haus wurde liebevoll und kompromisslos renoviert. Es bewahrt viele originale, tolle, architektonische Merkmale, einschliesslich seiner Fassade, Marmor- und Mosaikfliesenböden, hoher Decken mit Formarbeiten, schöner, bunter Glasfenster, einer gewölbten Treppe und einem Dach mit grünen, arabischen Ziegeln.

Die Immobilie verfügt auch über moderne Tagesspezifikationen und beinhaltet ausserordentliche Aussenmerkmale wie Terrassen, Gärten, Bodenbelag und einen tollen Infinity Pool (in Konstruktion) mit atemberaubendem Blick auf die Stadt und das dahinter liegende Meer.

Die 765,20m² grosse konstruierte Fläche beinhaltet das Haupthaus, das auf 4 Ebenen verläuft und einen Turm, ein Wächter-/Gästehaus, das von dem Haupthaus durch einen Korridor getrennt ist und eine Garage auf der gleichen Ebene wie die Strasse Vallvidrera.

Dieses einzigartige Projekt ist eine Hommage an das frühe 20. Jahrhundert, als Barcelona extremen Wohlstand genoss und Einfamilienhäuser mit den estklassigsten Materialien und Handwerkskünsten gebaut wurden.

Dank dieser liebevollen und kompromisslosen Restaurierung durch Javier Barba/BC Estudio Architects, wurde die wahre Seele dieses Wahrzeichens Barcelonas der Villa Paula zurückgegeben.



lucasfox.de/go/lfs4635

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Parkplatz

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

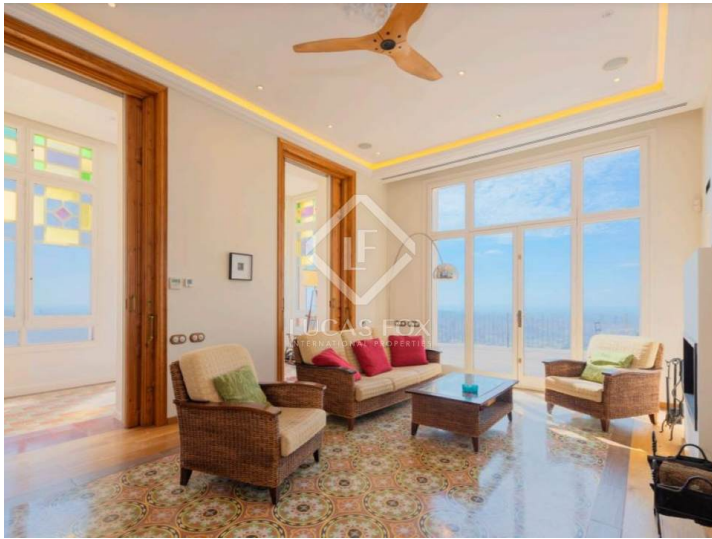
Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

Spektakuläre Villa zum Verkauf, in dem Viertel Sarrià von Barcelonas Zona Alta gelegen, mit einem Grund von über 41.000m², satten Gärten, einem Schwimmbad und einer fantastischen Aussicht auf Barcelona und das Meer

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sarrià » 08017

8 **9** **920m²** **30.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Weitere Informationen und Fotos für geeignete Käufer verfügbar



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien