

1.750.000 € Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

9	7	700m²	19.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.750.000 € Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

9 7 700m² 19.000m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Gute Gelegenheit, dieses historische Grundstück in einer begehrten Gegend an der Maresme-Küste zu erwerben. Es bietet viel Potenzial für Renovierungsarbeiten und die Schaffung eines atemberaubenden Eigenheims

Renovierungsbedürftiges Herrenhaus aus den 1940er Jahren mit Meerblick, ganz in der Nähe von Barcelona City und den Stränden der Maresme-Küste gelegen, stellt dieses Anwesen in Sant Andreu de Lllaneres eine fantastische Investitionsmöglichkeit dar.

Das Anwesen befindet sich auf einem kleinen Hügel und bietet 19.000 m² Land und eine Gesamtbaupläche von 3.000 m². Das Haus mit 9 Schlafzimmern und 7 Bädern. Auf demselben Grundstück befindet sich auch ein Gästehaus. Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet antike Oberflächen und eine gute Aufteilung. Das Anwesen verfügt über einen Fronton Court, Swimmingpool, Balkone und ist komplett privat und mit einem kleinen Wald eingezäunt.

In einer bekannten Gegend der Maresme-Küste gelegen und nur 10 Minuten vom Jachthafen Port Balis, den Stränden und 35 Minuten vom Stadtzentrum von Barcelona entfernt, ist dies ein ideales Zuhause für diejenigen, die ein ruhiges, privates Zuhause mit einfachem Zugang zum Strand wünschen und die Stadt.

Das Anwesen ist komplett renovierungsbedürftig, bietet aber enormes Potenzial und Raum.



lucasfox.de/go/lfs5068

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Personaleingang, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.750.000 € Landhaus - Verkauft

9 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Sant Andreu de Lllaneres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

9	7	700m²	19.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien