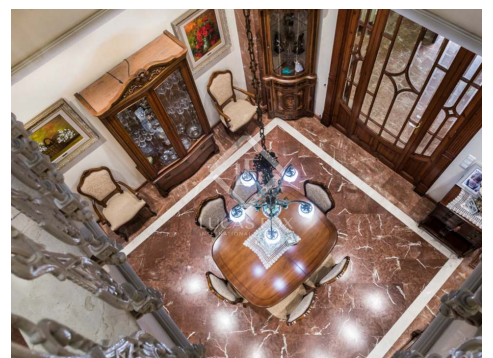


2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1,240m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1,240m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Atemberaubendes Haus mit 8 Schlafzimmern zum Verkauf mit einem Grundstück von 1.250 m<sup>2</sup> und fantastischem Meerblick**

Dieses historische Haus zum Verkauf befindet sich an der Front des Strandes in Playa de la Malvarrosa.

Das Anwesen ist in 2 verschiedene Wohnungen unterteilt, die aus einem Haupthaus und einem weiteren Nebenhaus bestehen.

Das Haupthaus wurde vollständig restauriert, wobei viele seiner historischen Merkmale erhalten blieben. Dabei wurde traditioneller Charme mit allen für ein modernes Leben erforderlichen Waren kombiniert.

Im Erdgeschoss befinden sich ein doppelt hohes Wohnzimmer mit einem herrlichen Eisenbalkon, ein separates Esszimmer, eine unabhängige Küche, ein Weinkeller und 2 Ensuite-Schlafzimmer mit kompletten Badezimmern. Im ersten Stock finden Sie 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Es gibt auch ein Dachgeschoss, von dem aus Sie einen herrlichen Meerblick genießen können.

Das Hilfshaus wird hauptsächlich als Servicebereich für den Pool genutzt und bietet ein großes Wohn- / Esszimmer mit Küche, Dusche und Bad, einen "Paellero" und ein eigenes Schlafzimmer mit Service.

Das Anwesen befindet sich auf einem 1.250 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Terrassen und einem Garten mit mehr als 20 Palmen- und Kokospalmen sowie einem Mango-, Avocado- und dekorativen Olivenbaum.

Es gibt auch einen Swimmingpool mit einer Bank im Gaudí-Stil und einen Parkplatz für 6 Autos.



[lucasfox.de/go/lfv1176](https://lucasfox.de/go/lfv1176)

Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Marmorböden, Parkplatz, Heizung, Klimaanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Playa de la Malvarrosa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa de la Malvarrosa » 46011

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1,240m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien