

## Preis auf Anfrage Winery - Zum Verkauf Winery zum Verkauf in Priorat, Tarragona

Spanien » Tarragona » Priorat »



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 684 19 40 65 • [lgd@lucasfox.com](mailto:lgd@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de)

## Preis auf Anfrage Winery - Zum Verkauf

# Winery zum Verkauf in Priorat, Tarragona

Spanien » Tarragona » Priorat »

### BESCHREIBUNG

[lucasfox.de/go/lgd30463](https://lucasfox.de/go/lgd30463)

## Ein charmanter Bauernhof, ein modernes Weingut mit ökologisch nachhaltigen Einrichtungen. Neuer Weinberg und außergewöhnliche Lage.

El Priorat, eines der ältesten Weinanbaugebiete in ganz Spanien, in dem seit mehr als acht Jahrhunderten Wein angebaut wird, liegt in einer charakteristischen Berglandschaft der Provinz Tarragona, in einer von Bergen umgebenen Senke, die vom Wasser umspült wird Fluss Ciurana und seine Nebenflüsse.

Im Priorat sind alle notwendigen Voraussetzungen gegeben, um einige der besten Weine der Welt zu produzieren.

Eine dieser Bedingungen ist der besondere und charakteristische Boden. Eine Oberflächenschicht auf einem Untergrund aus Schiefer – die sogenannten Llicorellas – in der die Reben an den steilen Hängen der Berge – von 300 bis über 600 Metern, mit Neigungen zwischen 15 % und 20 % – sicher Wurzeln schlagen können – geschützt durch Terrassen und Terrassen, die zu einem Markenzeichen der Gegend geworden sind.

Eine weitere Bedingung ist das Klima, das durch den Südwind gemildert wird und dem kalte Nordwinde entgegenwirken. Das besondere Klima macht Priorat zu einem Land mit langen, heißen Sommern und kalten, trockenen Wintern.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 684 19 40 65 • [lgd@lucasfox.com](mailto:lgd@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)