

4.995.000 € Weingut - Zum Verkauf

15 Schlafzimmer weingut mit 5,000m² garten zum Verkauf in Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m ²	160.000m ²	15m ²	5.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

4.995.000 € Weingut - Zum Verkauf

15 Schlafzimmer weingut mit 5,000m² garten zum Verkauf in Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m ²	160.000m ²	15m ²	5.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Einzigartiges Anwesen mit Weinbergen und Wald in einer außergewöhnlichen Gegend des Garraf in der Nähe des Meeres und weniger als 20 Minuten von Barcelona entfernt.

Dies ist ein Anwesen aus dem späten 19. Jahrhundert mit einem seltenen Stil und einer reichen Geschichte, die an diesem Ort ihresgleichen sucht.

Es ist ein Weingut, das aus 10 Hektar Weinbergen in perfektem Produktionszustand besteht und darüber hinaus im ökologischen Landbau ein unbestreitbarer Vorteil ist.

Das Herrenhaus hat seltene architektonische Details, es ist sogar als historisches Denkmal eingestuft und an der Hauptfassade finden wir eine Sonnenuhr, die ebenfalls als Erbe von öffentlichem Interesse eingestuft ist.

Neben dem Herrenhaus sind die Gewölbekeller aus Stein und Holz von großer Schönheit. Die Außendekoration der Einsiedelei ist ein ikonisches Merkmal dieses außergewöhnlichen Anwesens.

Darüber hinaus verfügt der Park über einen Brunnen sowie ein Regenwasserreservoir von immenser Größe.

Schließlich befindet sich dieses Anwesen auf einem Vorgebirge mit Blick auf die Weinberge und wird von einem 3 Hektar großen Hügel umgeben, der Teil des Komplexes ist.

Eine privilegierte Lage in der Gegend von Sitges, die Qualitätsweinanbau in einer wunderschönen Umgebung am Meer vereint.

Ein einzigartiges und damit außergewöhnliches Anwesen.



lucasfox.de/go/lgd35705

Bergblick, Terrasse, Garten, Weinberge, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Grill, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

4.995.000 € Weingut - Zum Verkauf

15 Schlafzimmer weingut mit 5,000m² garten zum Verkauf in Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien