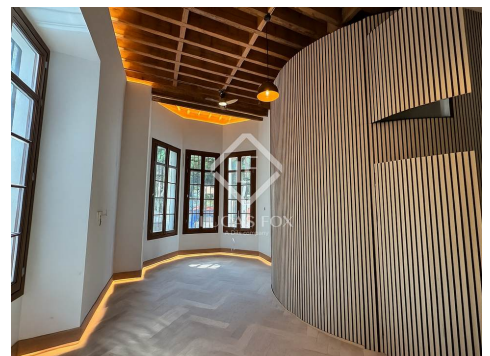


Preis ab 472.440 € New development

## LuxySancha Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 472,440 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q4 2025	1	1.0	29m <sup>2</sup>	Erteilt
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab	Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 472.440 € New development

## LuxySancha Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

### Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 472,440 €

Eine einmalige Gelegenheit, ein Eigenheim in einer der begehrtesten Gegenden von Málaga Este zu erwerben. Diese exklusive Anlage mit 15 Luxusapartments, darunter Studios sowie Ein- und Zweizimmerwohnungen, liegt nur 150 Meter vom Strand und nur wenige Minuten von Málagas Stadtzentrum mit all seinen kulturellen Angeboten, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants entfernt.

Die Wohnungen befinden sich in einem wunderschön restaurierten historischen Gebäude und verbinden ursprünglichen Charme mit modernem Design. Über vier Meter hohe Decken sorgen für ein großzügiges und helles Raumgefühl. Die neutrale, moderne Ausstattung macht diese Immobilien zu einer hochwertigen Leinwand, in die Käufer einfach einziehen und ihre persönliche Note verleihen können. Die Wohnflächen reichen von 28 bis 74 m<sup>2</sup> und bieten Optionen für unterschiedliche Lebensstile.

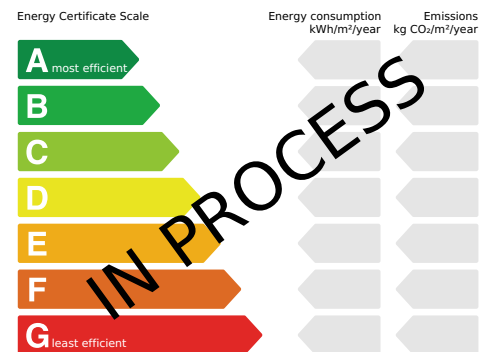
Darüber hinaus haben die Bewohner Zugang zu einem gemeinschaftlichen Infinity-Pool mit Meerblick und einem Aufzug, der alle Etagen bedient.

Ein elegantes und ruhiges Ambiente in bester Lage.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/luxysancha](https://lucasfox.de/go/luxysancha)



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 472.440 € New development

## LuxySancha Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Einheiten in diesem Bauprojekt

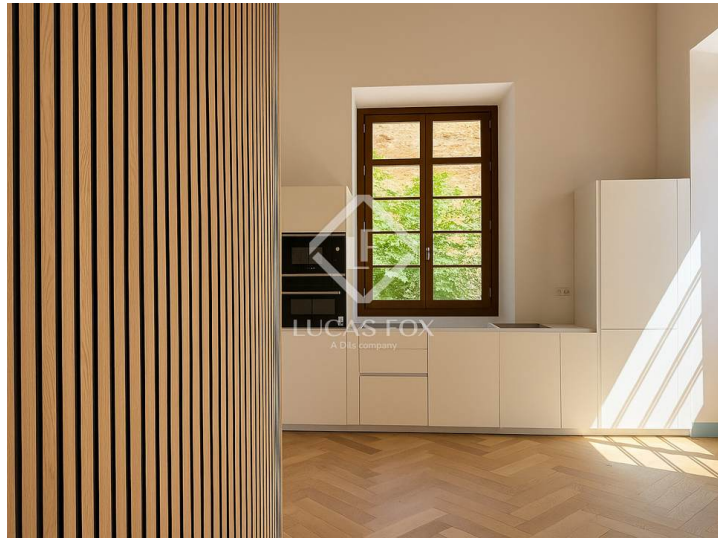
Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	472.440 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	29m <sup>2</sup>
Wohnung	505.920 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	31m <sup>2</sup>
Wohnung	505.920 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	31m <sup>2</sup>
Wohnung	508.400 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	31m <sup>2</sup>
Wohnung	783.680 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	47m <sup>2</sup>
Wohnung	1.231.320 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	75m <sup>2</sup>
Wohnung	508.400 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	31m <sup>2</sup>
Wohnung	Reserviert	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	43m <sup>2</sup>
Wohnung	768.800 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	46m <sup>2</sup>
Wohnung	837.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	48m <sup>2</sup>
Wohnung	1.109.800 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	67m <sup>2</sup>
Wohnung	1.023.000 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	59m <sup>2</sup>
Wohnung	1.119.720 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	68m <sup>2</sup>
Wohnung	1.450.800 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	73m <sup>2</sup>
Wohnung	1.475.600 €	Stockwerk 2	1 Schlafzimmer 2 Badezimmer	75m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 472.440 € New development

## LuxySancha Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien