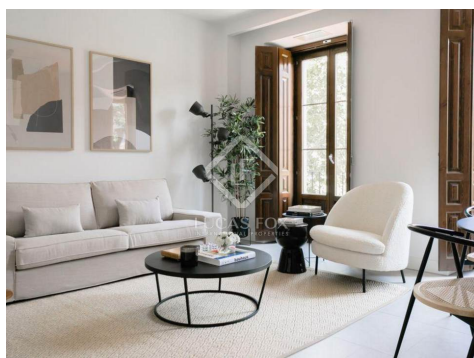


980.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2                      3                      125m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**980.000 € Wohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

**2** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**125m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### **BESCHREIBUNG**

## **Fabelhafte Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern zum Verkauf in Trafalgar, Madrid.**

Diese Wohnung befindet sich im vierten Stock und bietet eine hervorragende Verteilung und Platz.

Beim Betreten des Hauses finden wir auf der linken Seite eine Gästetoilette und ein Wohn-Esszimmer mit zwei Balkonen zur Straße hin, die viel natürliches Licht hereinlassen.

Rechts ist die offene Küche mit hochwertigen Geräten ausgestattet.

Ein Korridor führt zu den beiden Schlafzimmern mit Bad, das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum. Beide Schlafzimmer blicken auf den Innenhof des Gebäudes.

Die Fotos in der Veröffentlichung stimmen möglicherweise nicht mit der Art der verfügbaren Immobilie überein.

Der endgültige Preis ergibt sich aus einer Erhöhung des beworbenen Preises um 7 % - 11 % für Steuern und zusätzliche Kosten, die dem Käufer zuzurechnen sind. Keine Vermittlungsprovisionen für den Käufer.



[lucasfox.de/go/mad11526](https://lucasfox.de/go/mad11526)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Periodengebäude, Hohe Decken, Sicherheit,  
Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke,  
Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

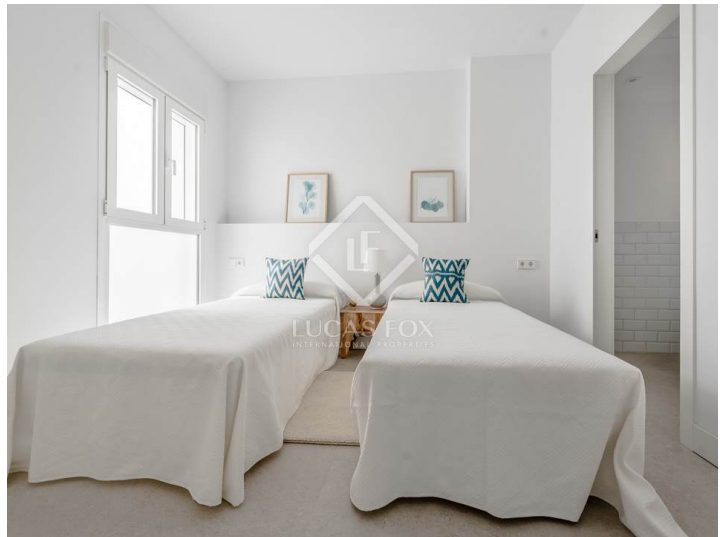
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**980.000 € Wohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

**2** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**125m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien