1.310.677 € Dachwohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 52m² terrasse zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	131m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

1.310.677 € Dachwohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 52m² terrasse zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	131m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes Neubaupenthaus von 157 m² mit einer fabelhaften 52 m² Terrasse zum Verkauf in Malasaña.

Im angesagten Viertel Chamberí, nur wenige Gehminuten von schicken Restaurants und der Gran Via, der größten Einkaufsstraße von Madrid, entfernt, finden Sie dieses wunderschöne Penthouse mit 2 Schlafzimmern in einer neuen Anlage.

Diese atemberaubende neue Entwicklung von Molior Architekten entworfen, bietet 11 moderne Apartments im Herzen von Madrid, in einem historischen Gebäude mit einer wunderschönen Fassade des frühen zwanzigsten Jahrhunderts.

Diese Penthouse-Immobilie hat eine bebaute Fläche von 157 m² und eine Nutzfläche von 131 m² zuzüglich der 52 m² großen Terrasse. Es wurde zu einem ausgezeichneten Standard mit 2 Balkonen mit Blick auf die Allee vom Wohnzimmer - Esszimmer abgeschlossen. Dieser Wohnbereich bietet auch eine Gästetoilette, eine moderne Küche mit Speisekammer und Hauswirtschaftsraum.

Der Schlafbereich besteht aus 2 Doppelschlafzimmern mit jeweils eigenem Badezimmer, eines davon mit Ankleideraum. Auf der oberen Etage finden wir eine spektakuläre private Dachterrasse von mehr als 50 m², mit einer unglaublichen Aussicht auf die Stadt.

Diese Immobilie ist nicht nur eine beneidenswerte Privatresidenz, sondern auch dank ihres modernen Designs und der fantastischen Lage im Herzen von Madrid ideal für Investoren.

Die Entwicklung befindet sich derzeit im Bau und soll 2019 ausgeliefert werden.

lucasfox.de/go/mad11534

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien