

2.180.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4                      5                      254m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.180.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4                      5                      254m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

### Eigentum mit geräumigen Zimmern zum Verkauf in der privilegierten Gegend von Salamanca der Stadt, in der Nähe des Zentrums.

Diese geräumige und moderne Wohnung befindet sich im Stadtteil Salamanca, speziell im Stadtteil Castellana. Es befindet sich in einem klassischen Gebäude mit beeindruckendem Eingang, Concierge-Service und Aufzug. Es befindet sich in einem dritten Stock nach Südosten.

Beim Betreten der Wohnung finden wir eine geräumige Halle. Rechts befindet sich eine Halle, die zum großen Wohnzimmer führt, das sich durch Geräumigkeit und Helligkeit auszeichnet und Blick auf die Straße bietet. Von der Halle aus gelangen wir auch in die voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und einer großen, maßgefertigten Marmorinsel mit einer Schiebetür, um eine Trennung zwischen den Bereichen zu schaffen.

Zurück in der Halle finden wir hier eine Gästetoilette und den Korridor, der zum Nacht- und Servicebereich führt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Bad mit einer schönen Badewanne. Das zweite Schlafzimmer hat auch ein eigenes Bad und Einbauschränke. Als nächstes haben wir eine zweite voll ausgestattete Serviceküche mit einem Wäschebereich, die mit dem Schlafzimmer und dem Servicebad mit einem anderen Eingang und Aufzug verbunden ist. Am Ende des Flurs befindet sich das letzte Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Ohne Zweifel bietet das Anwesen alle Annehmlichkeiten für diejenigen, die in einer begehrten Gegend leben möchten. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie dieses ausgezeichnete Haus besuchen möchten, das mit Klimaanlage, Fußbodenheizung und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet ist.



[lucasfox.de/go/mad16743](https://lucasfox.de/go/mad16743)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Marmorböden, Holzböden, Bodenheizung, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.180.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4                      5                      254m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien