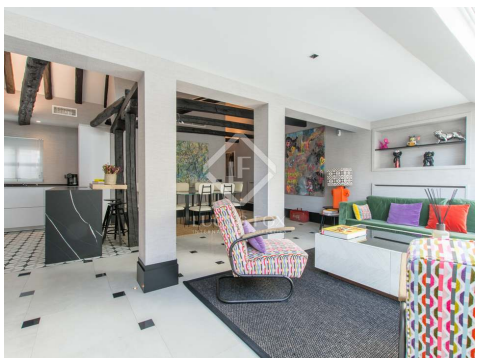


€1,090,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 2 112m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,090,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
112m² Baugröße

BESCHREIBUNG

Helles Anwesen mit schrägen Decken und restaurierten Holzbalken, mit einem sehr gut geplanten Grundriss und Zugang durch eine sehr farbenfrohe Eingangshalle.

Der große Vorteil dieser Immobilie ist, dass sie fast brandneu angeboten wird. Das renommierte Architektur- und Dekorationsstudio Nacho de la Vega war für die Arbeiten verantwortlich, die 2020 endeten. Es wurden exklusive Materialien verwendet, die speziell für dieses großartige Projekt ausgewählt wurden.

Die Eigenschaft hat viele Elemente hervorzuheben. Die Steinböden sind kühl und elegant und mit filigranem Marmor eingelegt. In den Schlafzimmern macht die Wärme der Teppiche die Umgebung sehr angenehm. Die Santos-Küche ist mit Liebherr- und Miele-Geräten ein Qualitätsgarantie. Es ist komplett ausgestattet mit Kühlschrank, Gefrierschrank, Backofen / Mikrowelle, Weinkeller, Geschirrspüler, Waschmaschine / Trockner und Erdgaskessel. Die Velux Dachfenster haben maximale Isolierung und Sicherheit. Alle von ihnen sind elektrisch und solar und haben sowohl Jalousien als auch Jalousien. Die restlichen Fenster haben Glas für maximale Isolierung, Sicherheit und motorisierte Jalousien.

Das Anwesen ist mit maßgefertigten Marmorwaschbecken sowie hochwertigen Duschen und Wasserhähnen ausgestattet. Das Design der Leuchten wurde so gestaltet, dass in den verschiedenen Räumen eine besondere Atmosphäre mit direkt und indirekt einstellbarer Beleuchtung entsteht. Der Stil der Tapeten, die bestimmte Wände schmücken und auszeichnen, stammt von Christian Lacroix, Pierre Frey und Cole and Son. Die Heizkörper sind in Nischen versteckt, um sie zu verbergen. Die Holzarbeiten wurden von erfahrenen Tischlern nach Maß angefertigt. Das Anwesen verfügt über große Kleiderschränke in den Schlafzimmern und viel Stauraum im Rest des Hauses. Die großen Türen bestehen aus Massivholz und reichen vom Boden bis zur Decke. Im Hauptbadezimmer befindet sich ein sehr praktischer Dachboden mit viel Stauraum. Das gesamte Anwesen ist mit einer Abluftklimaanlage ausgestattet, die in jedem der Zimmer verstellbar ist. Es gibt eine Gasheizung und die Unterkunft verfügt über ein hochmodernes Hausautomationssystem zur Steuerung der Klimaanlage und Heizung.

Es besteht die Möglichkeit, einen großen Parkplatz für Auto und Motorrad 20 Meter vom Gebäude entfernt zu mieten.



lucasfox.de/go/mad23415

Aufzug, Marmorböden, Mosaikfliesenböden, Tageslicht, Bodenheizung, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Begehrbarer Kleiderschrank, Domotikanlage, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Personalaufzug, Renoviert, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,090,000 Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 2 112m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien