

895.000 € Wohnung - Verkauft

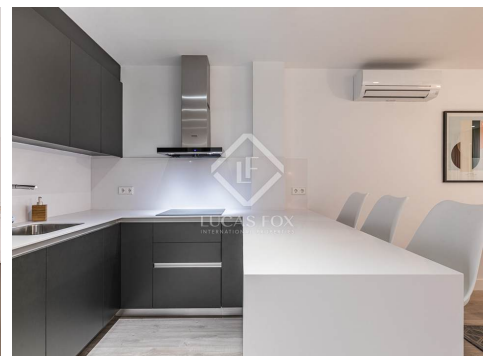
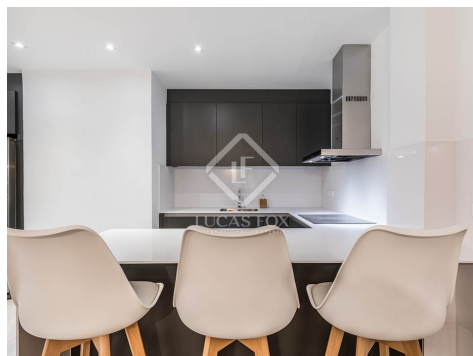
## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva España, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Nueva España » 28020

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**193m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**895.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva España, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Nueva España » 28020

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**193m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Große Wohnung in ausgezeichnetem Zustand auf einer bebauten Fläche von 193 m<sup>2</sup>, in einem sehr hellen achten Stock, zum Verkauf im Viertel Castellana, Madrid.**

Dieses helle Anwesen ist komplett renoviert und brandneu, mit einer hochwertigen Renovierung und viel Liebe bis ins kleinste Detail. Es befindet sich in einem Gebäude aus den 1970er Jahren mit einem Concierge-Service.

Beim Betreten trennt eine große Halle den Tagesbereich vom Nachtbereich. Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und einer Gästetoilette.

Im Tagesbereich befindet sich die Küche, die komplett mit Siemens-Geräten ausgestattet und mit einer Silestone-Arbeitsplatte ausgestattet ist, die zum großen Wohnzimmer mit einer Fläche von ca. 50 m<sup>2</sup> führt.

Diese ausgezeichnete Wohnung wurde zu hohen Standards renoviert, wie zum Beispiel in den Fußböden der Marke Pergo zu sehen ist. Das Heizsystem ist zentral und verfügt über Lüftungskanäle in der Decke in allen Räumen.

Die Wohnung ist nach Westen ausgerichtet und befindet sich im achten Stock. Sie ist sehr hell.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/mad25715](https://lucasfox.de/go/mad25715)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,  
Holzböden, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

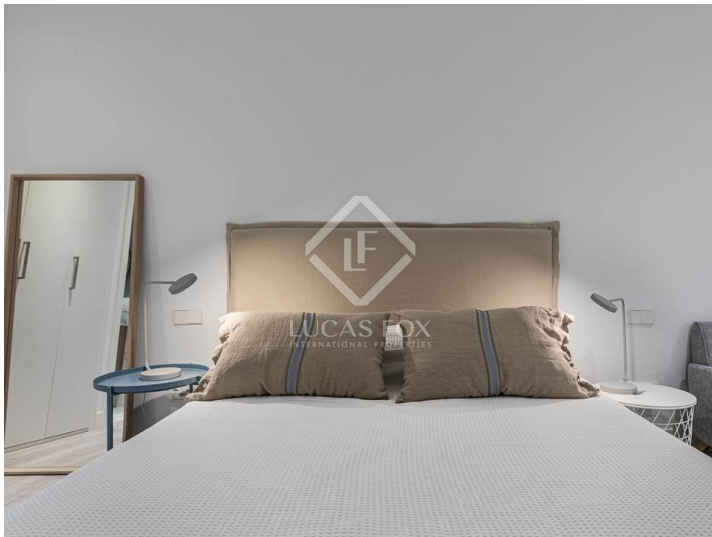
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

895.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Nueva España, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamartín » Nueva España » 28020

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**193m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien