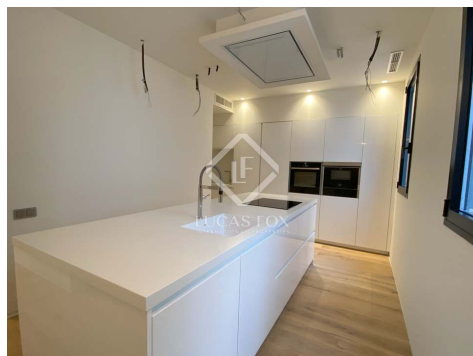
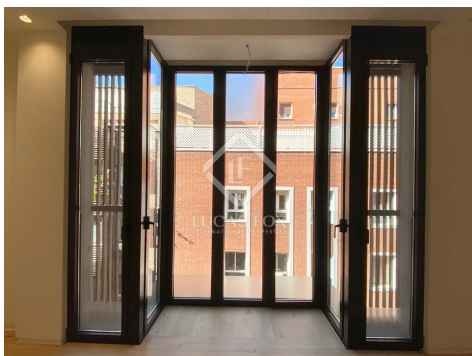


€1,840,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **3**                      **223m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,840,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **3**                      **223m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugröße

### BESCHREIBUNG

### Exklusive brandneue 3-Zimmer-Wohnung in einer ruhigen Straße in Almagro. Beinhaltet Garagenplatz.

Dieses prestigeträchtige Haus befindet sich im vierten Stock des Gebäudes. Es ist in ein geräumiges Wohn- und Esszimmer von ca. 50 m<sup>2</sup> mit Erkerfenster und separater Küche unterteilt, die mit Neff-Geräten, Wäscherei und viel Tageslicht ausgestattet ist.

Im Nachtbereich finden wir zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, die sich ein komplettes Badezimmer teilen. Ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum vervollständigt dieses prächtige Haus.

Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage durch Kanäle und eine Fußbodenheizung, um das ganze Jahr über maximalen Komfort zu bieten.

Das renommierte Hans-Abaton-Studio wurde mit der Gestaltung dieses schönen Hauses beauftragt, wobei in allen Räumen besonderes Augenmerk auf das Detail gelegt wurde.

Der Preis beinhaltet eine Garage und einen Abstellraum.



[lucasfox.de/go/mad26306](https://lucasfox.de/go/mad26306)

Portierservice, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Tageslicht, Bodenheizung, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Balkon, Begehrbarer Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Rollstuhlzugang

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

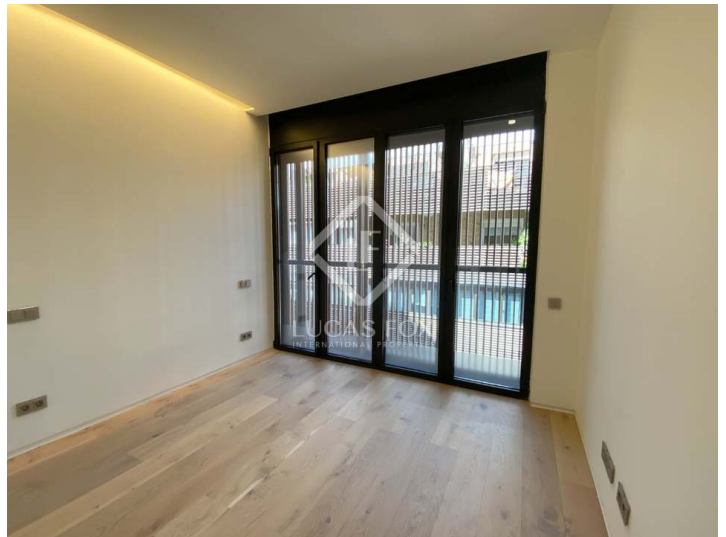
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€1,840,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **3**                      **223m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien