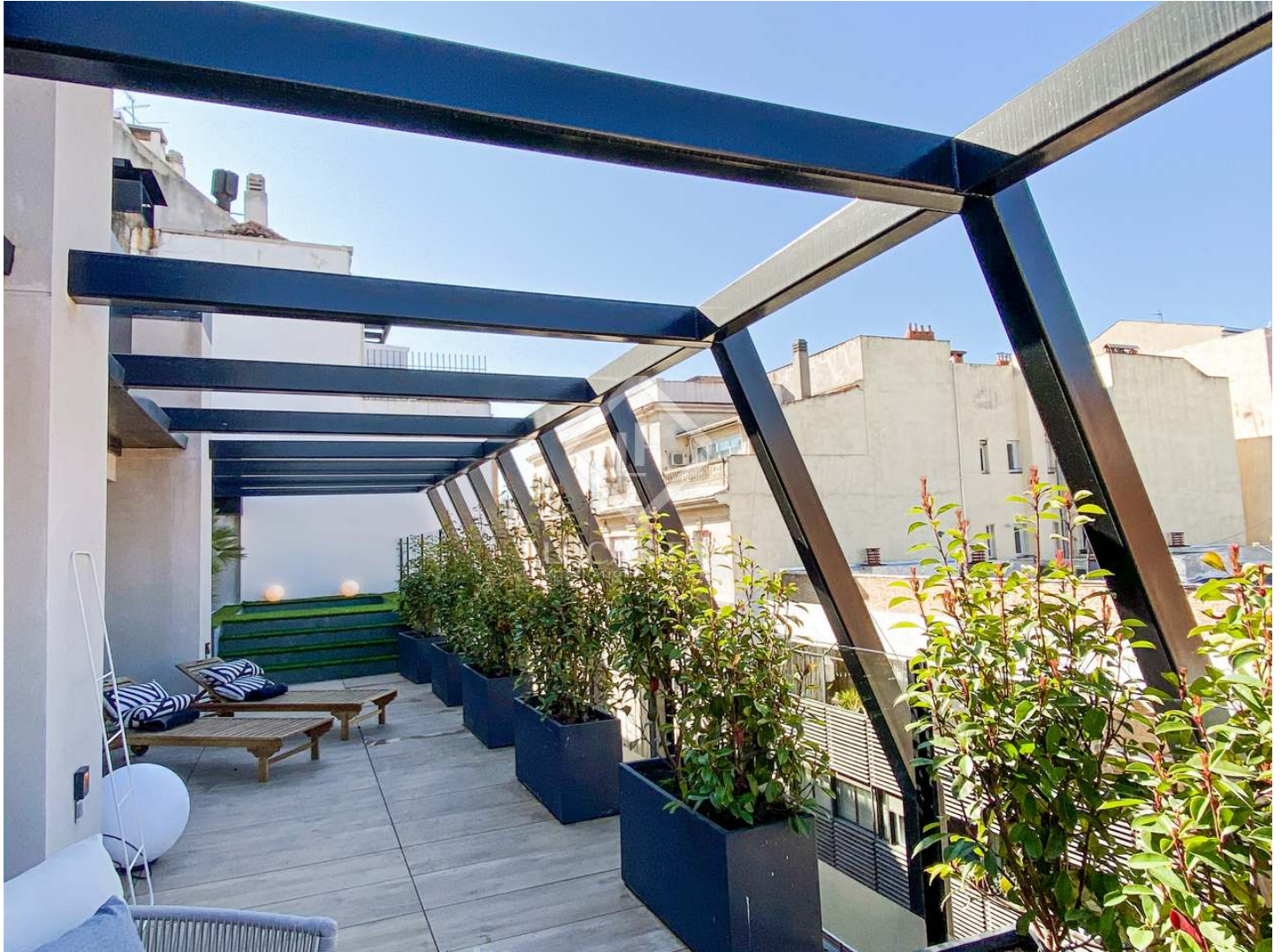


€2,580,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **3**                      **335m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugrösse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

€2,580,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                      **3**                      **335m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Baugröße

### BESCHREIBUNG

## Penthouse mit 3 Schlafzimmern, 3 Terrassen, privatem Pool und 2 Parkplätzen zum Verkauf im Madrider Stadtteil Almagro.

Dieses prächtige 257 m<sup>2</sup> große Maisonette-Penthouse befindet sich in einem neuen Gebäude im Stadtteil Almagro im fünften und sechsten Stock.

In der unteren Etage befinden sich eine Küche mit Neff-Geräten, eine Gästetoilette und ein geräumiges und helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse von ca. 20 m<sup>2</sup>. Auf derselben Etage befinden sich die drei Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich und eigenem Bad sowie ein komplettes Badezimmer für die restlichen Schlafzimmer.

Eine Treppe führt uns in die obere Etage, in der sich ein komplettes Badezimmer und ein heller Raum befinden, der uns Zugang zu zwei großen Terrassen bietet. Die Hauptterrasse ist sehr geräumig und verfügt über einen privaten Pool.

Beide Etagen haben einen eigenen Eingang, der viel Privatsphäre bietet, um die Terrassen zu jeder Tageszeit zu nutzen.

Der Preis beinhaltet zwei Parkplätze und einen Abstellraum.

Bitte kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mad26308](https://lucasfox.de/go/mad26308)

Schwimmbad, Terrasse, Portierservice, Aufzug, Hohe Decken, Holzböden, Tageslicht, Bodenheizung, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Rollstuhlzugang

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

## €2,580,000 Dachwohnung - Zum Verkauf

# 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28010

**3**                    **3**                    **335m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien