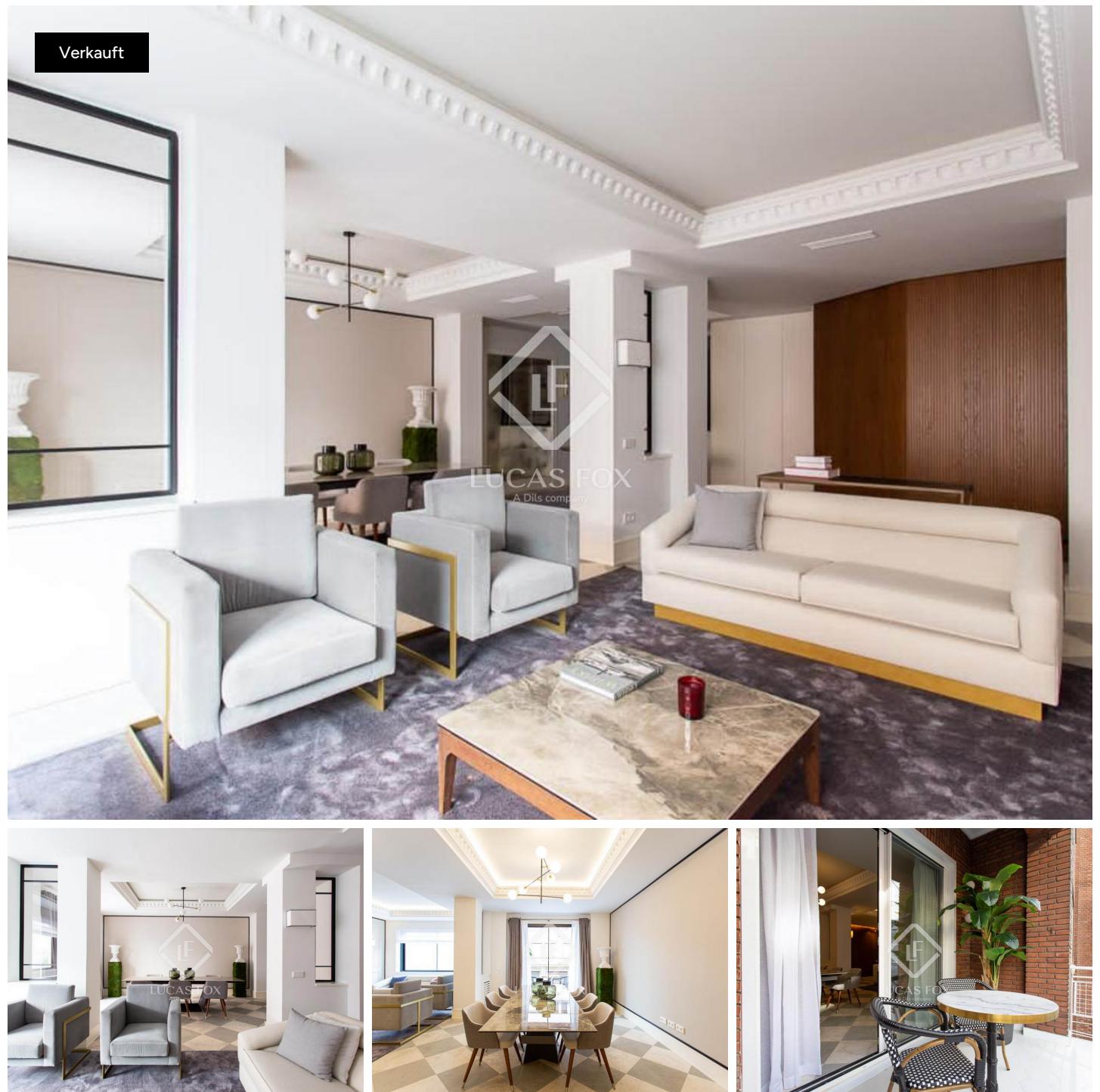


2.500.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

3 4 250m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.500.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

**Außergewöhnliche Wohnung in einem stattlichen Gebäude aus den 60er Jahren in der eleganten Calle Hermosilla in der Gegend von Recoletos im Madrider Stadtteil Salamanca.**

Die Wohnung wurde neu renoviert, wobei die Ästhetik und der ursprüngliche Stil mit hohen Decken berücksichtigt wurden. Die modernistische und elegante Ästhetik wurde berücksichtigt: Die Beleuchtung wurde entworfen, um die besten Eigenschaften der Räume hervorzuheben, die Massivholz-Innentüren sind elegant und geschnitten, und der Fischgräten-Hartholzboden wird mit hochwertigen Keramikböden kombiniert.

Darüber hinaus ist das Anwesen mit einer Abluftklimaanlage in allen Zimmern, hochwertigen Fenstern mit Climalit-Glas und Wärmebrückenbruch sowie Glasfaserinstallation, TV-Anschluss in allen Schlafzimmern und im Wohnzimmer sowie LED-Beleuchtung ausgestattet.

Das Anwesen ist über einen geräumigen Flur zugänglich, der mit strategisch platzierten Türen zum Wohnbereich, zum Wohnzimmer, zur Küche und zum Schlafzimmer führt.

Durch den Flur gehen wir zum großen Wohn- und Esszimmer und unter den vielen Elementen, die die Wohnung von anderen unterscheiden, befindet sich die Terrasse, ein angenehmer und komfortabler Raum neben dem Esszimmer.

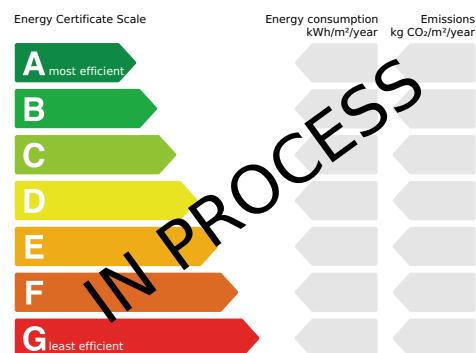
Die Wohnung verfügt über eine sehr gute Aufteilung, eine quadratische und voll ausgestattete verglaste Küche mit großer Lagerkapazität. Es verfügt über zwei große und geräumige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, von denen eines das Hauptbadezimmer ist, mit einer Designer-Badewanne und einem Ankleidezimmer. Es gibt ein drittes Badezimmer mit Dusche, eine Gästetoilette und einen Schrank am Eingang. Ein geräumiger Abstellraum ist im Preis inbegriffen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/mad26376](http://lucasfox.de/go/mad26376)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.500.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien