

950.000 € Geschäft - Zum Verkauf - Reserviert

Geschäft mit 10m² terrasse zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 **256m²** **10m²**
Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

950.000 € Geschäft - Zum Verkauf - Reserviert

Geschäft mit 10m² terrasse zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 **256m²** **10m²**
Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

256 m² großes Büro in ausgezeichnetem Zustand mit 10 m² Terrasse zum Verkauf in Justicia, Madrid

Dieses Büro auf Straßenebene befindet sich im lebhaften und zentralen Viertel Chueca. Das Büro bietet 256 m² Fläche, die sorgfältig auf die Bedürfnisse jedes modernen Unternehmens ausgelegt ist. Seine Lage in einem der dynamischsten Viertel Madrids gewährleistet eine hervorragende Sichtbarkeit und einfachen Zugang, ideal, um sowohl Kunden als auch Mitarbeiter anzuziehen.

Es verfügt über eine moderne, offene Küche, komplett ausgestattet, perfekt für Arbeitermahlzeiten und Snacks. Dieser Raum eignet sich perfekt für die Schaffung einer angenehmen und komfortablen Arbeitsumgebung, sodass Mitarbeiter ihre Pausen genießen können, ohne das Büro verlassen zu müssen.

Es verfügt über zwei Tagungsräume, die mit allem Notwendigen ausgestattet sind, um Tagungen mit absoluter Privatsphäre und Komfort abzuhalten. Sie eignen sich sowohl für interne Besprechungen als auch für den Empfang von Kunden oder Partnern. Herzstück der Räumlichkeiten ist ein großer offener Raum mit mehreren Arbeitsplätzen. Dieses offene Design fördert die Zusammenarbeit zwischen den Mitarbeitern und kann je nach den Bedürfnissen des Unternehmens problemlos an verschiedene Konfigurationen angepasst werden

Es verfügt über ausreichende Toiletten für Personal und Besucher.

Es gibt auch einen Ruhebereich, in dem sich die Mitarbeiter entspannen und neue Energie tanken können. Dieser Raum ist so gestaltet, dass er eine ruhige und einladende Umgebung bietet. Schließlich wird eine charmante private Gartenterrasse von 10 m² geboten, auch zum Entspannen inmitten des städtischen Trubels.

Diese büroähnlichen Räumlichkeiten in Chueca bieten nicht nur einen funktionalen und gut ausgestatteten Arbeitsplatz. Es ist eine einzigartige Gelegenheit für jedes Unternehmen, das sich in einer der symbolträchtigsten Gegenden Madrids etablieren möchte.



lucasfox.de/go/mad29936

Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

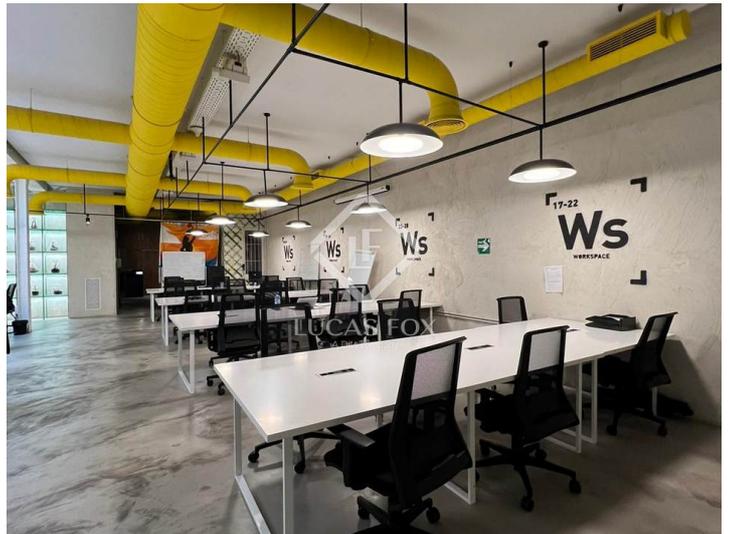
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

950.000 € Geschäft - Zum Verkauf - Reserviert

Geschäft mit 10m² terrasse zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2 **256m²** **10m²**
Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien