

750.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 2 145m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 2 145m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Komplett möblierte und renovierte Wohnung mit exzellentem Design, mit separatem Eingang und touristischer Lizenz zum Verkauf in Trafalgar, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses vornehme Haus im Loft-Stil mit hohen Decken, das sich im Erdgeschoss mit separatem Zugang und mit Touristenlizenz befindet; eine einmalige Gelegenheit.

Das Anwesen ist komplett renoviert, mit einem Stil, der Moderne und Tradition mit orientalischem Design verbindet. Es befindet sich in einem restaurierten, traditionellen Gebäude aus dem Jahr 1885, mitten im Zentrum des Viertels Trafalgar, in der Nähe des Kreisverkehrs von Bilbao.

Beim Betreten des Hauses befindet sich ein Flur mit Sitzgelegenheiten. Durch eine Glastür getrennt, finden wir das geräumige Wohnzimmer neben der großen offenen Küche im amerikanischen Stil, die komplett mit High-End-Geräten und einer Designerinsel ausgestattet ist; das alles in einem offenen raum. Vor der Küche haben wir einige Fenster mit Blick auf eine Terrasse, die das ganze Haus umgibt und viel natürliches Licht bringt.

Im Inneren finden wir die beiden Schlafzimmer, darunter die Mastersuite mit Ankleideraum, Schlafbereich und eigenem Bad. Dieses Haus profitiert vom Zugang zu einem weiteren kleinen Innenhof, der sich neben dem Badezimmer befindet, das dem Neben- oder Gästezimmer dient.

Das Haus verfügt über Klimaanlage und Fußbodenheizung. Aufgrund seines großen Rentabilitätspotenzials ist es ideal für Investoren.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mad29945

Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung,
Touristenlizenz, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

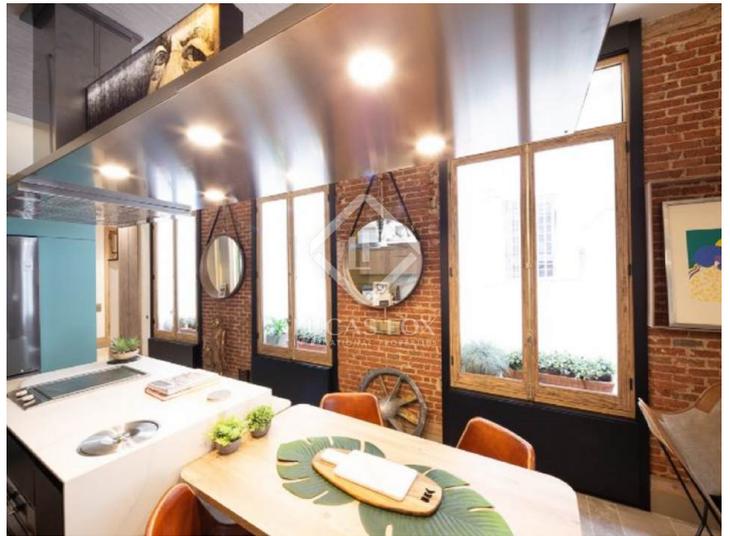
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

750.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 2 145m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien