

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28013

1                    1                    72m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

**Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft**

## **1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28013

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**72m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

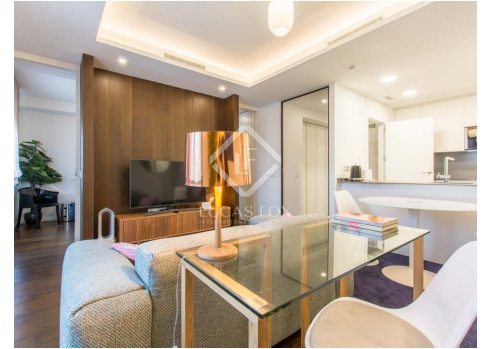
**Herrliche Wohnung in einem neu renovierten klassischen Gebäude an der Gran Vía. Moderne 1-Zimmer-Wohnung mit viel Licht und hochwertiger Ausstattung. Parkplatz im selben Gebäude, Fitnessraum und Schwimmbad.**

Lucas Fox bietet diese moderne 72 m<sup>2</sup> große Wohnung im sechsten Stock eines der emblematischsten Gebäude an Madrids Gran Vía zum Verkauf an. Das Anwesen ist komplett nach außen gerichtet und befindet sich auf der gegenüberliegenden Seite der belebten Allee, so dass es praktisch keinen Lärm gibt.

Der Raum verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer und eine fantastische halboffene Küche, die mit den besten Geräten ausgestattet ist.

Die fortschrittliche Warm-Kalt-Klimaanlage ist digital und nach Zonen schaltbar.

Die Wohnung verfügt über einen Roboter-Garageplatz im selben Gebäude, der Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität, einen 24-Stunden-Concierge-Service, einen Fitnessraum und einen erfrischenden Pool auf dem Dach mit fantastischer Aussicht bietet.



[lucasfox.de/go/mad30372](https://lucasfox.de/go/mad30372)

Schwimmbad, Fitnessstudio, Portierservice, Aufzug, Periodengebäude, Tageslicht, Bodenheizung, Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Außenliegend, Aussicht, Domotikanlage, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Renoviert, Rollstuhlzugang, Sicherheit, Touristenlizenz

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

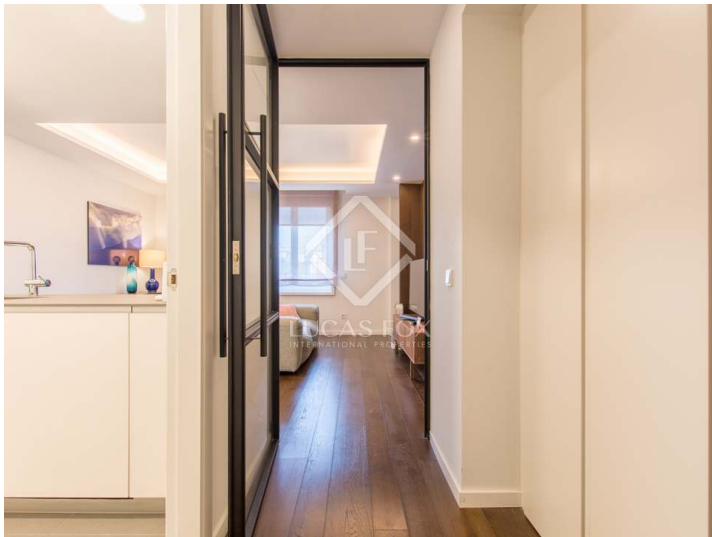
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

Preis auf Anfrage Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28013

1                    1                    72m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien