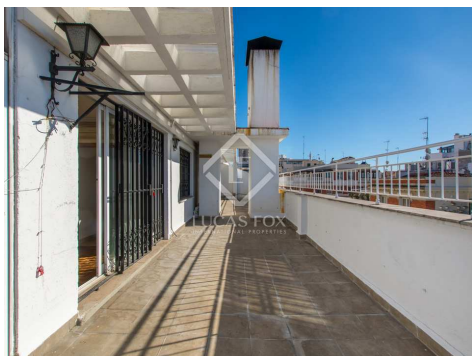


1.950.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer dachwohnung mit 143m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>257m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.950.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer dachwohnung mit 143m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>257m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Ausgezeichnetes und geräumiges 210 m<sup>2</sup> großes Penthouse zum Renovieren mit 5 Schlafzimmern, 4 Terrassen, die das Haus umgeben, freiem Blick und einer Garage zum Verkauf, nur wenige Meter vom Park Buen Retiro entfernt.**

Lucas Fox präsentiert dieses majestätische Penthouse zum Renovieren im begehrtesten und exklusivsten Viertel der Hauptstadt. Die Wohnung befindet sich nur wenige Meter von der emblematischen Puerta de Alcalá entfernt, zwischen Calle Serrano und Velázquez, zweifellos die beste Lage in Madrid.

Es handelt sich um ein nach außen gerichtetes Grundstück von 257 m<sup>2</sup>, das nach Kataster errichtet wurde, plus 143 m<sup>2</sup> Terrassen, die das Haus umgeben. Sie verteilt sich auf ein Wohn-Esszimmer, eine großzügige separate Küche und 5 Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zur eigenen Terrasse.

Das Anwesen muss renoviert werden, mit viel Potenzial, um ein einzigartiges und luxuriöses Penthouse zu schaffen. Das Gebäude ist in perfektem Zustand und verfügt über einen Concierge-Service, Zentralheizung, einen Abstellraum und einen Garagenplatz in einem Nachbargebäude.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mad31255](https://lucasfox.de/go/mad31255)

Terrasse, Portierservice, Garage, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.950.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 5 Schlafzimmer dachwohnung mit 143m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>257m<sup>2</sup></b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien