

2.650.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

4	5	251m <sup>2</sup>	251m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>251m<sup>2</sup></b>	<b>251m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Ausgezeichnete und geräumige 251 m<sup>2</sup> große Wohnung mit hohen Decken, viel Tageslicht und einer Terrasse mit herrlichem Blick zum Verkauf nur wenige Meter von der berühmten Carrer Serrano, Madrid entfernt.**

Lucas Fox präsentiert dieses luxuriöse, brandneue Apartment im angesehenen Viertel Recoletos, strategisch günstig nur wenige Meter von der Calle Serrano entfernt und in der Nähe des El Buen Retiro Parks. Es ist ein einzigartiges Zuhause aufgrund seines Designs, seiner Lage und seiner Aussicht.

Die Wohnung wurde komplett im modernen Stil von einem der anerkanntesten Architektur- und Designstudios in Madrid renoviert. Es ist eine nach außen gerichtete Wohnung im zweiten Stock mit einer Fläche von 251 m<sup>2</sup>. Seine 3,15 m hohen Decken verleihen ihm ein unglaubliches Raumgefühl.

Das imposante Wohn-Esszimmer hat direkten Zugang zu einem Balkon mit schönem Blick auf die Stadt und die klassizistischen Bauten. Als nächstes präsentiert sich die voll ausgestattete Küche mit Spitzengeräten und Zugang zu einer separaten Waschküche.

Insgesamt verfügt es über vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Ankleideraum. Abgerundet wird das Haus durch eine Gästetoilette.

Es verfügt über hervorragende Ausstattungsmerkmale wie massiver österreichischer Eichenboden, Kalksteinböden in den Bädern, High-End-Geräte und individuell regulierbare Heizung.

Das Gebäude verfügt über einen Concierge-Service. Es besteht die Möglichkeit, Parkplätze im gegenüberliegenden Gebäude gegen Aufpreis zu kaufen oder zu mieten.



[lucasfox.de/go/mad32020](https://lucasfox.de/go/mad32020)

Portierservice, Aufzug, Hohe Decken,  
Renoviert, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Domotikanlage, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>251m<sup>2</sup></b>	<b>251m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien