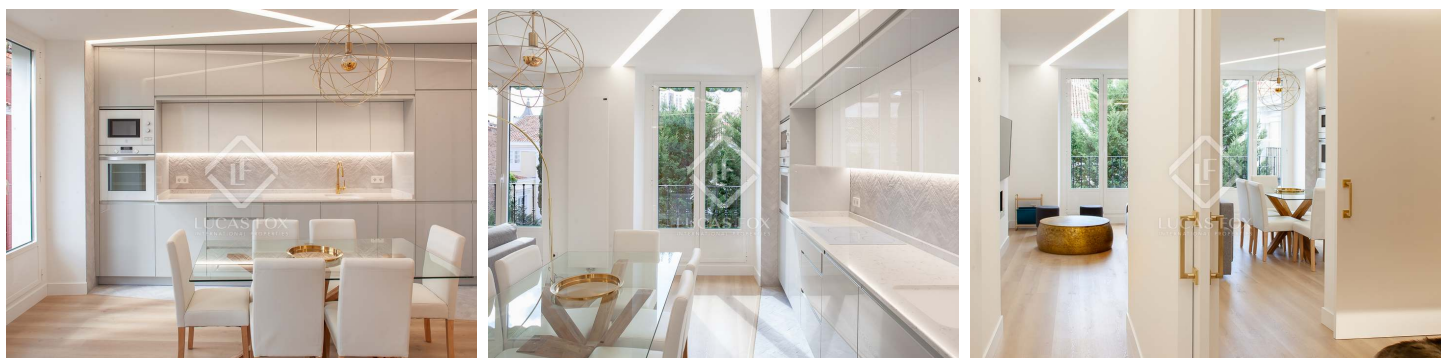


485.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

1                    1                    77m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

**485.000 € Wohnung - Verkauft**

## **1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

**1** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**77m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Komplett renoviertes Haus, bezugsfertig, hell und mit einem Schlafzimmer, zum Verkauf in Malasaña, im Zentrum von Madrid.**

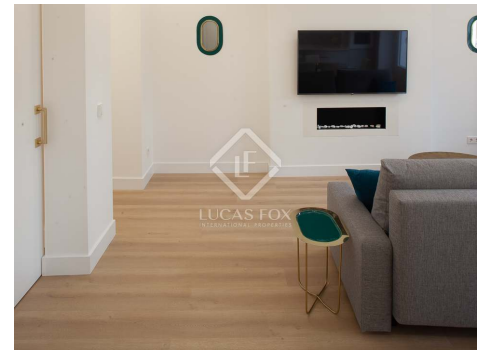
Lucas Fox bietet dieses fabelhafte Anwesen, komplett renoviert, mit guten Oberflächen und einem einzigartigen Stil mit allen neuen Geräten.

Das Apartment befindet sich in einem traditionellen Gebäude im dritten Stock mit Aufzug. Es verfügt über ein nach außen gerichtetes Wohnzimmer im Loft-Stil mit 2 Balkonen mit Blick auf den Garten des Wintergartens und eine Küchenzeile, die mit neuen High-End-Geräten ausgestattet ist. Als nächstes wird das Schlafzimmer mit Doppelbett vorgestellt, mit Details wie einem handgefertigten Kopfteil und einer Schiebetür, die ein größeres Gefühl von Geräumigkeit und einem Ankleidezimmer vermitteln. Das Badezimmer ist privat mit Doppeldusche und Badewanne.

Die Wohnung verfügt über Gasheizung und Klimaanlage. Darüber hinaus verfügt es über einen Abstellraum im obersten Stockwerk des Gebäudes.

Es liegt 200 Meter von der Gran Vía entfernt und in der Nähe der Plaza España, ein idealer Ort für junge Leute, Paare oder Menschen, die ein zweites Zuhause im Zentrum der Hauptstadt haben möchten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/mad32829](https://lucasfox.de/go/mad32829)

Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

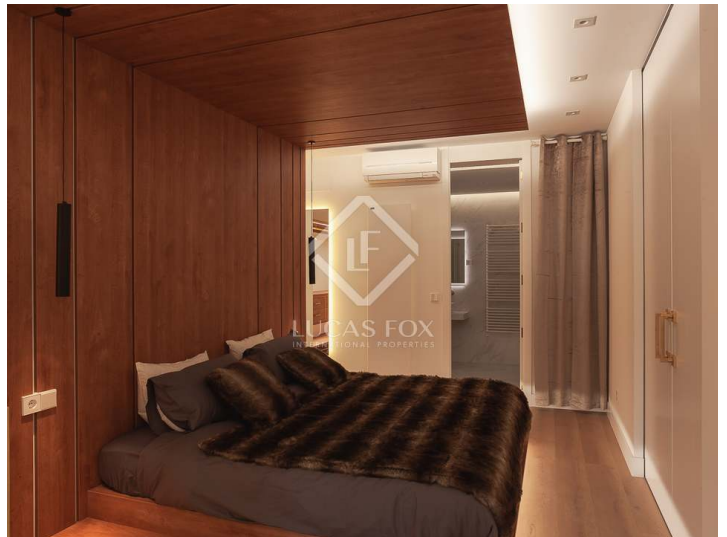
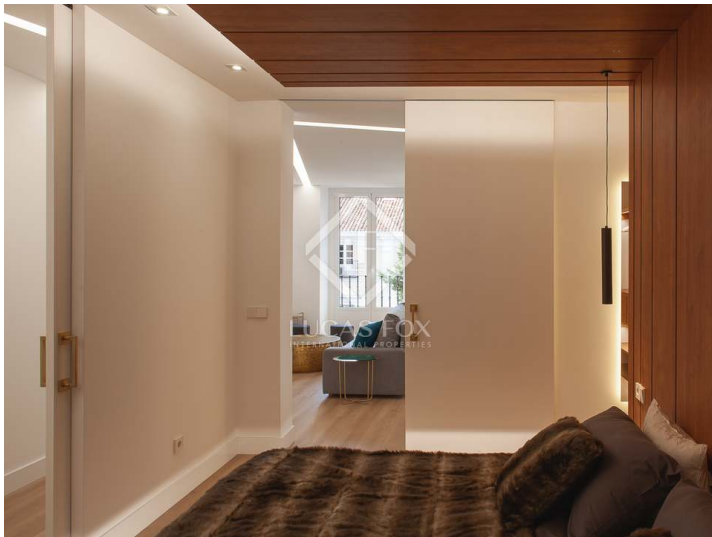
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

485.000 € Wohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

1                    1                    77m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien