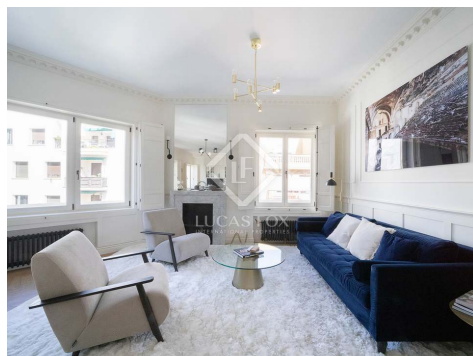


2.000.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**147m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2.000.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**147m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Exklusive, gut renovierte Eckwohnung in ausgezeichneter Lage, vor dem El Buen Retiro Park. Das Anwesen misst 147 m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem großen Wohnzimmer und einer offenen Küche.**

Lucas Fox Madrid bietet diese wundervolle Eckwohnung, alle nach außen gerichtet und neu renoviert, im Stadtteil Salamanca, strategisch günstig gelegen.

Es genießt großartiges Design, Lage, Aussicht und Licht. Die im fünften Stock gelegene Immobilie misst 147 m<sup>2</sup> und verteilt sich auf 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche.

Es hat einen offenen Blick auf die Stadt und viel Licht und Geräumigkeit aufgrund der Deckenhöhe und der großen Fenster. Die Renovierung ist von hoher Qualität mit einem sorgfältig geplanten Design und Materialien: restaurierte doppelt verglaste Fenster, Eichenparkett und hochbeständiger Marmor. Die Decken sind 3 Meter hoch und das Anwesen verfügt über Zentralheizung durch Heizkörper und Klimaanlage durch Kanal.

Das Gebäude verfügt über einen Concierge-Service.



[lucasfox.de/go/mad33362](https://lucasfox.de/go/mad33362)

Aufzug, Hohe Decken, Tageslicht,  
Außenliegend, Aussicht, Doppelverglasung,  
Heizung, Klimaanlage, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

**2.000.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28009

**3**                      **3**                      **147m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien