3.950.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4	5	314m²	314m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

3.950.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4	5	314m²	314m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Hervorragende geräumige 314 m² große Wohnung, die kürzlich mit luxuriösen Oberflächen renoviert wurde, 3 Schlafzimmer plus 1 für das Personal, 4 große Fenster mit Blick auf die Straße, im siebten Stock eines Gebäudes in Castellana, Madrid, zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese kürzlich renovierte luxuriöse Wohnung zum Verkauf im Stadtteil Castellana im Stadtteil Salamanca.

Die Wohnung präsentiert sich renoviert mit einem Design und einer Dekoration, die bei der Auswahl der Materialien mit größter Sorgfalt bis ins kleinste Detail vorgegangen ist. An der Spitze des Projekts stand der großartige Innenarchitekt Luis García Fraile.

Diese nach außen gerichtete Wohnung befindet sich im siebten Stock und hat eine Fläche von 314 m². Es bietet ein Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, drei Doppelschlafzimmer mit zwei eigenen Badezimmern, einen Servicepersonalbereich mit einem Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer sowie eine Gästetoilette. Es hat vier riesige raumhohe Fenster, die fantastisches Licht und eine fantastische Aussicht hereinlassen, da die Höhe der Wohnung über den Baumwipfeln liegt. Von den vier Fenstern befinden sich zwei im Wohnzimmer, eines im Hauptschlafzimmer und das andere im zweiten Schlafzimmer. Diese letzten beiden Fenster öffnen sich in der Mitte und bieten einen majestätischen, ungehinderten Blick.

Die große Designerküche umfasst Luxusgeräte wie einen Weinkeller der Marke Liebherr und einen Doppelkühlschrank, die besten Geräte der Marke Dietrich wie ein Induktionskochfeld mit Vakuumsystem, Backofen und Mikrowelle sowie eine Midea-Geschirrspülmaschine. Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung (warm/kalt), die von einem aerothermischen System betrieben wird, das den Verbrauch optimiert und Energieeinsparungen von bis zu 60 % erzielt.

Im Gebäude gibt es jeden Tag des Jahres einen Concierge-Service.

Es ist erwähnenswert, wie ruhig es ist, auf einer so hohen Etage zu leben, wo Licht und Stille mit dem Aufbrausen und Leben der Gegend kontrastieren. Ohne Zweifel ist es die perfekte Option, um in einer der begehrtesten Gegenden von Madrid zu leben.

lucasfox.de/go/mad35826

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Bodenheizung, Renoviert, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

3.950.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4	5	314m²	314m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien