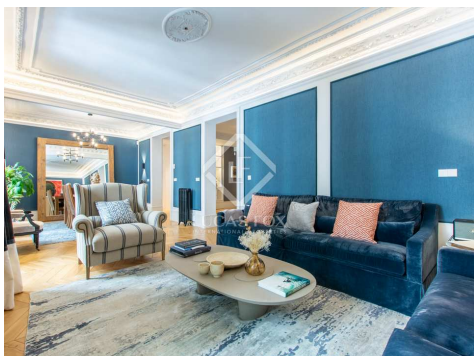


2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 254m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 254m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Beeindruckende 254 m² Wohnung zu verkaufen, mit 3 Balkonen plus 1 Aussichtspunkt zur Straße. Geräumige Wohnung mit drei Schlafzimmern plus einem für den Service, renoviert mit exquisitem Geschmack, im Viertel Castellana in Madrid.

Lucas Fox International Properties bietet eine fantastische, 254 m² große Wohnung im Viertel Castellana, einem der angesehensten Viertel Madrids.

Das Anwesen wurde mit hervorragenden Oberflächen renoviert, so dass es in einwandfreiem Zustand präsentiert wird. Die Aufteilung besteht aus einem großen Flur mit Garderobe und einer Gästetoilette. Als nächstes finden wir 2 geräumige Zimmer mit drei Balkonen zur Straße hin; Wohnzimmer und Esszimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine eigene Veranda mit spektakulärem Blick auf die Straße, ein komplettes Badezimmer und ein Ankleidezimmer.

Die moderne Küche ist halboffen, mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und mit Top-Markengeräten ausgestattet. Der Ruhebereich besteht aus weiteren 2 Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern, eines davon en suite, jedes mit großen Einbauschränken. Es umfasst auch einen Servicebereich mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit separatem Serviceeingang.

Das Anwesen verfügt über Zentralheizung und Klimaanlage durch Kanäle in allen Räumen des Hauses. Im Gebäude gibt es tagsüber einen Concierge.

Dank seiner hervorragenden Aufteilung, der komfortablen Zimmer und der Lage in einer erstklassigen Gegend ist dieses Haus eine ausgezeichnete Option für diejenigen, die ein neues Zuhause oder einen Zweitwohnsitz suchen, um Zeit in Madrid zu verbringen.

Der endgültige Preis ergibt sich aus einer Erhöhung des beworbenen Preises um 7 % - 11 % für alle zusätzlichen Steuern und Gebühren, die der Käuferpartei zuzurechnen sind.



lucasfox.de/go/mad36248

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

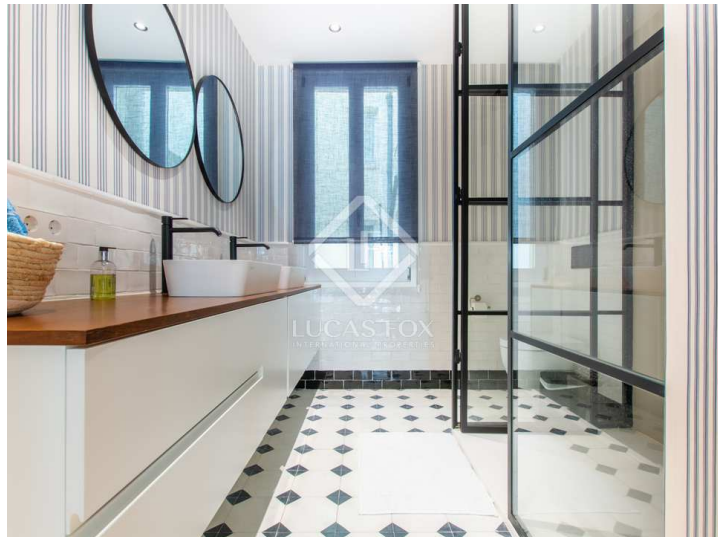
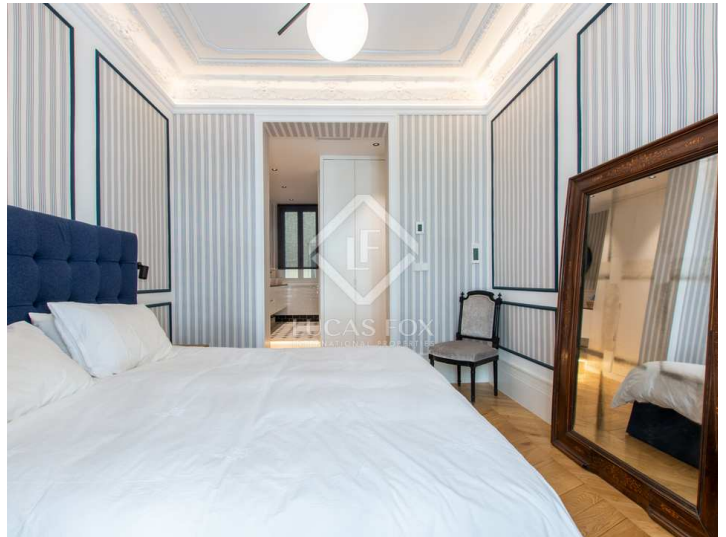
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 254m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien