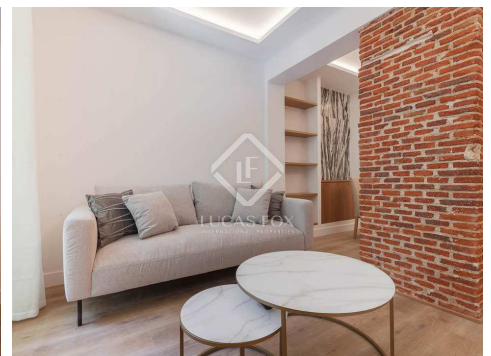
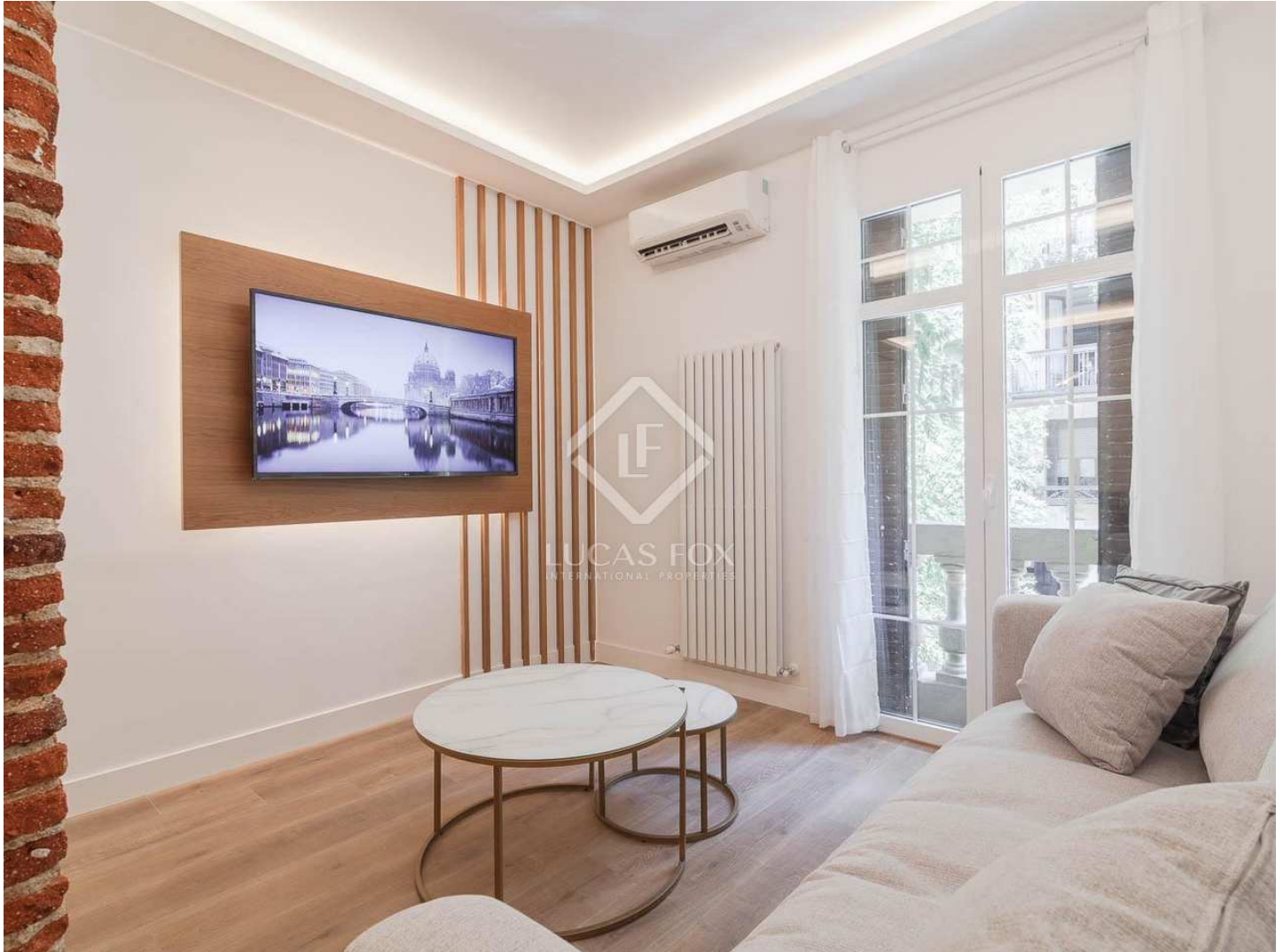


889.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

2                    2                    96m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

**889.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

**2**                      **2**                      **96m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Komplett renovierte und möblierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, zu verkaufen in der Gegend von Goya, Stadtteil Salamanca, Madrid.**

Lucas Fox bietet diese prächtige Wohnung von 96 m<sup>2</sup> laut Register an, die kürzlich renoviert wurde und komplett möbliert und neu ausgestattet geliefert wird.

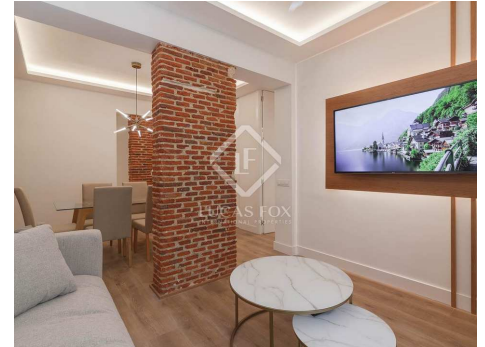
Das Layout bietet zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, das Hauptschlafzimmer ist nach außen gerichtet und verfügt über ein eigenes Bad, ein nach außen gerichtetes Wohnzimmer mit einem Balkon zur Straße, ein Esszimmer und eine offene Küche. Es genießt die besten Oberflächen, mit einer Dekoration, die Naturholz und unverputzte Ziegel kombiniert.

Die Unterkunft befindet sich im ersten Stock eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1925 mit Concierge-Service und Aufzug. Das Anwesen verfügt über Gasheizung und Klimaanlage.

Das Apartment befindet sich im Viertel Goya, im Stadtteil Salamanca, neben der Straße Príncipe de Vergara und nur wenige Meter vom Retiro-Park entfernt. Es ist ein ausgezeichneter Standort, sehr gut angebunden und bietet alle Dienstleistungen rundherum.

Für weitere Informationen und um Besichtigungen zu organisieren, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Der endgültige Preis ergibt sich aus einer Erhöhung des beworbenen Preises um 7 % - 11 % für alle zusätzlichen Steuern und Gebühren, die der Käuferpartei zuzurechnen sind.



[lucasfox.de/go/mad36466](https://lucasfox.de/go/mad36466)

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,  
Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien



**889.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

**2**                      **2**                      **96m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien