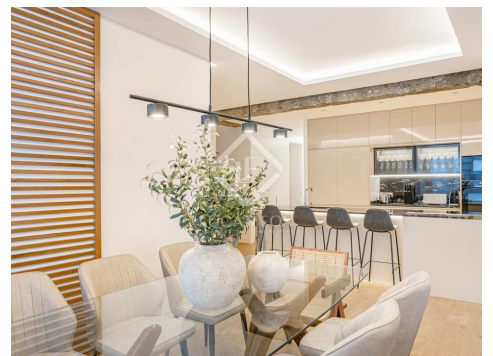


**1.449.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tetuán, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Tetuán » 28046

**3**                      **3**                      **201m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.449.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tetuán, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Tetuán » 28046

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**201m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Haus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, komplett renoviert, ausgestattet und möbliert, brandneu, mit Terrasse, zum Verkauf in der Gegend von Cuzco, Madrid.

Lucas Fox bietet diese wundervolle Katasterwohnung von 201 m<sup>2</sup> an, die kürzlich renoviert wurde und komplett möbliert und ausgestattet geliefert wird. Sie befindet sich in einem modernen Gebäude aus dem Jahr 1959 und ist ganz neu.

Die Wohnung verfügt über einen großen Tagesbereich mit großem Wohnzimmer, Esszimmer und offener Küche. Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern, zwei davon mit eigenem Bad, sowie einem dritten Badezimmer. Genießen Sie die besten Oberflächen mit einer Dekoration, die Naturholz und unverputzte Ziegel kombiniert.

Das Haus, das sich im ersten Stock befindet, verfügt außen über zwei Balkone zur Straße hin, einer davon größer. Die Beheizung des Hauses erfolgt mit Einzelgas und das Haus verfügt über eine Split-Klimaanlage. Darüber hinaus verfügt dieses Haus über eine große Veranda/Terrasse zur privaten Nutzung.

Die Wohnung liegt am Paseo de la Castellana, neben der U-Bahn von Cuzco, ist sehr gut angebunden und verfügt über alle Dienstleistungen in der Umgebung. Für weitere Informationen und die Organisation von Besichtigungen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/mad39374](https://lucasfox.de/go/mad39374)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.449.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Tetuán, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Tetuán » 28046

**3**                      **3**                      **201m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien