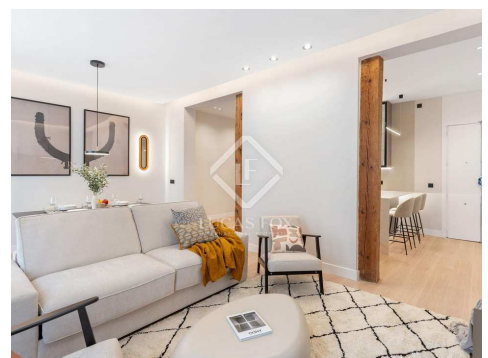
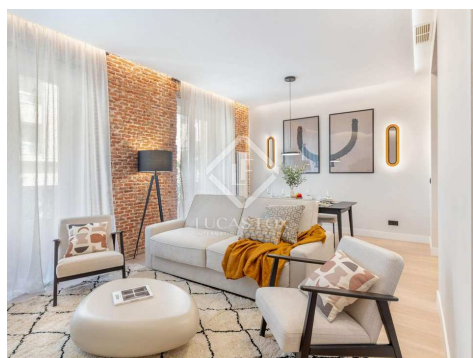
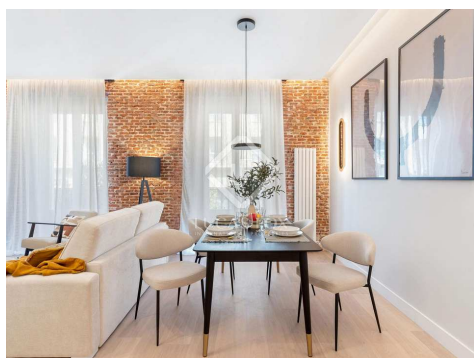


1.199.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

3                      3                      134m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1.199.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

**3**                      **3**                      **134m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Renoviertes, 134 m<sup>2</sup> großes, brandneues Haus mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmern in Malasaña, Madrid**

Lucas Fox bietet dieses ausgezeichnete, komplett renovierte und brandneue Haus in einem Gebäude aus dem Jahr 1905 mit Aufzug im Stadtteil Malasaña in Madrid zum Verkauf an.

Das Haus ist in einen Tagesbereich aufgeteilt, der über eine Eingangshalle, ein vollständig nach außen gerichtetes Wohn-Esszimmer mit zwei Balkonen mit Blick auf die Straße und eine offene Küche verfügt, die komplett mit allen Geräten ausgestattet ist. Der Nachtbereich verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei davon mit komplettem Badezimmer en Suite und ein drittes Jugendschlafzimmer mit Zugang zu einem kompletten Badezimmer im Flur. Es verfügt außerdem über einen Wäschebereich und eine Klimaanlage – Kanalheizung mit Warm-Kalt-Pumpe.

Das Viertel Malasaña ist durch ein effizientes öffentliches Verkehrsnetz, das U-Bahn-Stationen und Bushaltestellen umfasst, sehr gut mit dem Rest der Stadt verbunden. Dieses Viertel ist ein idealer Ort für diejenigen, die ein dynamisches Stadtleben mit viel Kultur und vielen Möglichkeiten suchen.



[lucasfox.de/go/mad44391](https://lucasfox.de/go/mad44391)

Aufzug, Tageslicht, Renoviert, Offene Küche,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

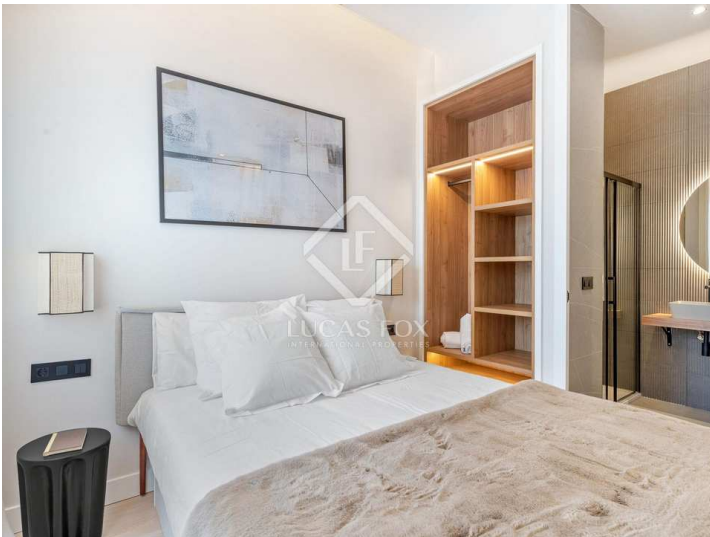
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.199.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

**3**                      **3**                      **134m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien