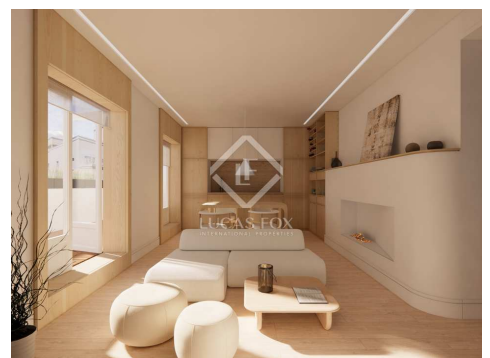
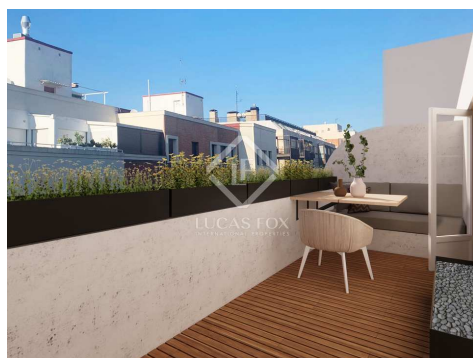
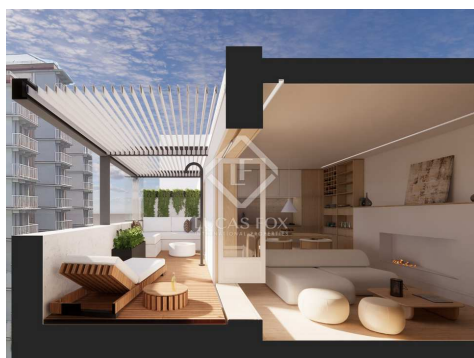


1.140.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings
2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

2 **2** **90m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.140.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
90m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastische 90 m² große Wohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse zum Verkauf im Stadtteil Lista, Stadtteil Salamanca, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses helle und gemütliche Penthouse im Herzen des prestigeträchtigen und lebendigen Viertels Lista im begehrten Stadtteil Salamanca in Madrid.

Es befindet sich im sechsten Stock eines symbolträchtigen klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1953 mit einem sorgfältig gepflegten Portier. Es liegt in einer ruhigen Einbahnstraße, die den Lärm minimiert und eine Oase der Ruhe im Herzen des Stadtzentrums bietet.

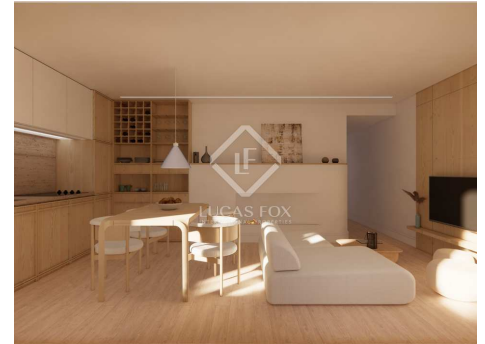
Da es sich auf einer oberen Etage befindet, genießt es eine außergewöhnliche Helligkeit, die jeden Winkel durchflutet. Die Nordausrichtung sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen.

Obwohl die Wohnung renoviert geliefert wird, bietet sie die Möglichkeit einer individuellen Gestaltung, sodass Sie sie an Ihren Geschmack und Ihre Bedürfnisse anpassen können. Jede Ecke wurde sorgfältig gestaltet, um den Platz und das natürliche Licht zu maximieren. Materialien wie Holz und Terrazzo werden mit einer Farbpalette in sanften und neutralen Tönen kombiniert.

Das Haus hat eine Katasterfläche von 90 m², davon 81 m² Nutzfläche. Es ist in ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer aufgeteilt. Darüber hinaus hat es Zugang zu einer Terrasse.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven und luxuriösen Penthouse in der dynamischen Umgebung von Lista.

Bei den in der Veröffentlichung gezeigten Bildern handelt es sich um illustrative Darstellungen, die die Eigenschaften und Qualitäten darstellen, die in der Wohnung verfügbar sein werden. Diese visuellen Darstellungen ermöglichen es uns, einen sehr groben Überblick darüber zu geben, wie der Raum nach seiner Fertigstellung aussehen wird. Es ist jedoch wichtig zu beachten, dass es während des Bauprozesses zu einigen Abweichungen kommen kann.



lucasfox.de/go/mad44404

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend,

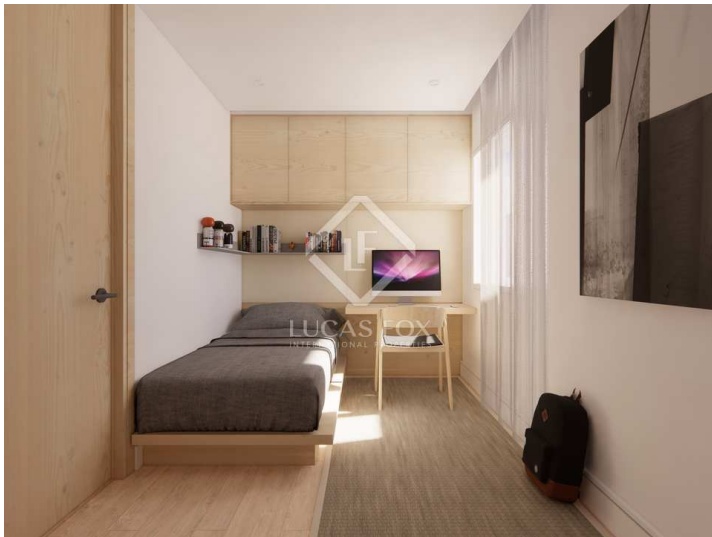
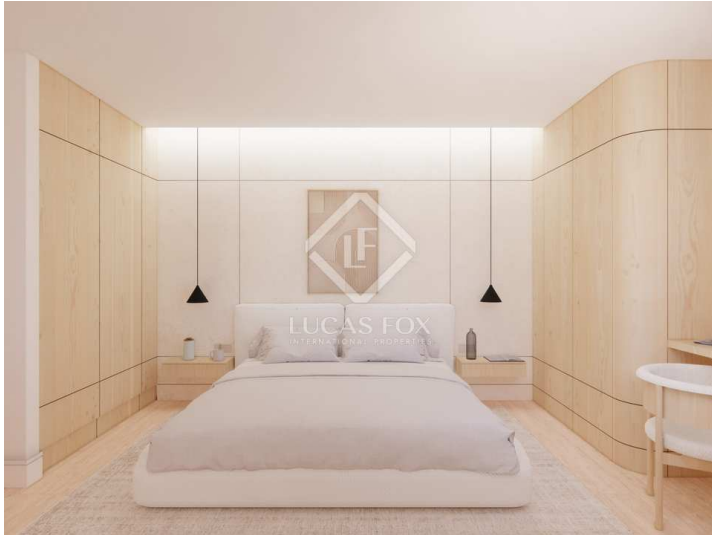
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.140.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

2 **2** **90m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien