

1.050.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.050.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28006

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
120m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

120 m² große Wohnung mit 3 Schlafzimmern, Terrasse und Pool zum Verkauf in Goya, Stadtteil Salamanca, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses Apartment im Herzen des Viertels Goya im Stadtteil Salamanca in Madrid.

Das Haus ist brandneu, da es kürzlich renoviert wurde und hochwertige Materialien und ein elegantes Design zum Einsatz kamen. Ebenso ist es nach Osten ausgerichtet, so dass es den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht erhält.

Die Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von 120 m², mit einer gut verteilten und hellen Raumaufteilung. Es stehen drei Schlafzimmer zur Verfügung, zwei davon außen mit Zugang zu einer Terrasse, und drei Badezimmer. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauten und Auskleidungen für eine effiziente Aufbewahrung. Darüber hinaus verfügt es über eine Terrasse, auf der Sie die Natur und Momente der Entspannung genießen können.

Was die Annehmlichkeiten betrifft, verfügt das Haus über eine Zentralheizung und eine zentrale Klimaanlage in allen Räumen, um das ganze Jahr über einen angenehmen Aufenthalt zu genießen. Dazu gehören unter anderem Coretec-Laminatböden und Porzellan im Nassbereich, 40 und Klimaanlage. Darüber hinaus verfügt es über einen Außenzugang, der für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet ist, um die Zugänglichkeit zu gewährleisten.

Die Immobilie befindet sich im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug. Aber das ist noch nicht alles: Auf dem Dach des Gebäudes können Sie einen schönen Swimmingpool und ein Solarium genießen, ideal für sonnige Tage.

Die Lage ist unschlagbar, in einer ruhigen und sicheren Straße, in der Nähe von Supermärkten, Bildungszentren, El Corte Inglés de Goya, Plaza de Felipe II und dem Wizink Center. Darüber hinaus verfügt es über eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, darunter mehrere Buslinien und zwei U-Bahn-Stationen (Manuel Becerra und Goya L2, L4 und L6), die nur wenige Schritte entfernt liegen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass bei diesem Haus Qualität und Komfort sowie eine hervorragende Lage im Stadtteil Salamanca im Vordergrund stehen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mad44675

Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.050.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien