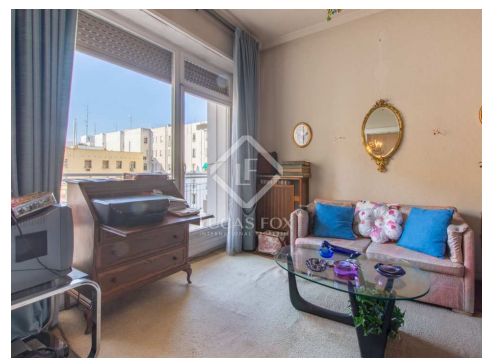
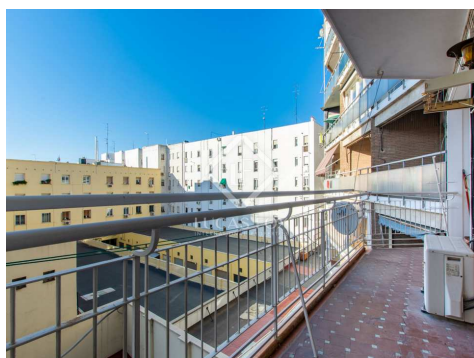


1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Retiro » Ibiza » 28009

4                      3                      173m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Retiro » Ibiza » 28009

**4**                      **3**                      **173m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Zu renovierende Wohnung zum Verkauf im edelsten Teil Ibizas, nur wenige Meter vom Park El Retiro entfernt, in der prestigeträchtigen Straße O'Donnell in Madrid.**

Lucas Fox präsentiert dieses zu renovierende Haus im Retiro-Viertel in Madrid zum Verkauf.

Diese Wohnung befindet sich im dritten Stock und ist nach Süden ausgerichtet und verfügt daher über reichlich natürliches Licht.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Zwei der Schlafzimmer sind nach Süden ausgerichtet und blicken auf eine riesige Blockterrasse, ebenso wie das gemütliche Wohnzimmer des Hauses, das viel Platz und eine Terrasse bietet. Im Serviceteil finden wir einen Eingang, der über einen verschlüsselten Aufzug erreichbar ist und Zugang zu einer großen Küche bietet, in der sich die oben erwähnte Gästetoilette befindet. In diesem Bereich konnte das ursprünglich eingebaute Dienstschlafzimmer wiederhergestellt werden.

Es ist zu beachten, dass die meisten Wände des Hauses abgerissen werden können, sodass es bei der Renovierung tolle Möglichkeiten bietet, es nach Ihren Wünschen zu verteilen. Das Haus verfügt über Zentralheizung und Warmwasser. Das 1959 erbaute Gebäude verfügt über zwei Aufzüge und einen Portier.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mad45259](https://lucasfox.de/go/mad45259)

Terrasse, Portierservice, Tageslicht,  
Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,  
Eingerichtete Küche

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Retiro » Ibiza » 28009

**4**                      **3**                      **173m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien