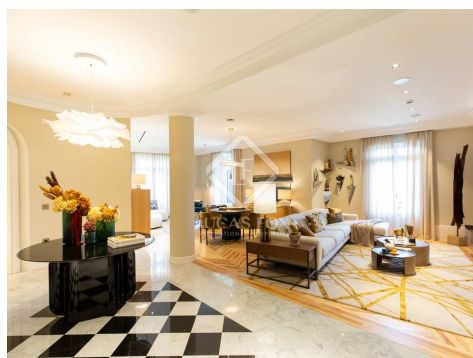
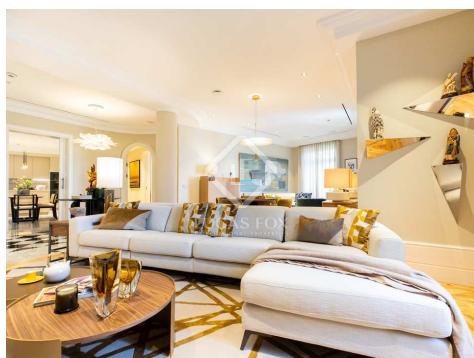


## 5.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

4                      4                      277m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 5.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

# 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

**4** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**277m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## 277 m<sup>2</sup> großes Luxusapartment mit 4 Schlafzimmern und Garage zum Verkauf im Stadtteil Salamanca, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle Haus in einem neuen Gebäude an der Plaza del Marqués de Salamanca. Es handelt sich um ein Luxusapartment mit hohen Decken, architektonischen Details und großen Räumen. Darüber hinaus liegt es nach außen und verfügt über zwei Fassaden und sechs Balkone, die viel natürliches Licht hereinlassen und einen Blick auf die Plaza del Marqués de Salamanca und die Straße Príncipe de Vergara bieten.

Sein klassischer Grundriss präsentiert eine imposante Eingangshalle mit separatem Esszimmer, mit hervorragender Verarbeitung und hochwertigen Materialien. Die drei Außenschlafzimmer verfügen über private Badezimmer und zwei geräumige Balkone. Der Servicebereich gliedert sich in eine große Küche und ein Personalzimmer mit eigenem Bad in einem privateren Bereich, der von den Hauptbereichen des Hauses getrennt ist.

In den Gemeinschaftsbereichen des Anwesens stehen Ihnen ein modernes Fitnessstudio, ein Spa mit Saunen und Whirlpool, ein Massagebereich und ein voll ausgestatteter Swimmingpool zur Verfügung, die Ihnen sowohl die Möglichkeit bieten, in Form zu bleiben als auch Momente der Entspannung und Pflege zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen 24-Stunden-Concierge-Service und eine automatische Garage sowie großzügige Lagerräume für Ihren Komfort.

Dieses Gebäude ist ein Immobilienmaßstab im prestigeträchtigen Madrider Stadtteil Salamanca, da es ein einzigartiges hohes Maß an Dienstleistungen bietet und sich auf personalisierte und vorausschauende Weise an die Bedürfnisse seiner Bewohner anpasst. All dies im Epizentrum der Eleganz an Madrids Goldener Meile.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder die Organisation von Besichtigungen zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/mad45950](https://lucasfox.de/go/mad45950)

Schwimmbad, Hallenbad, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

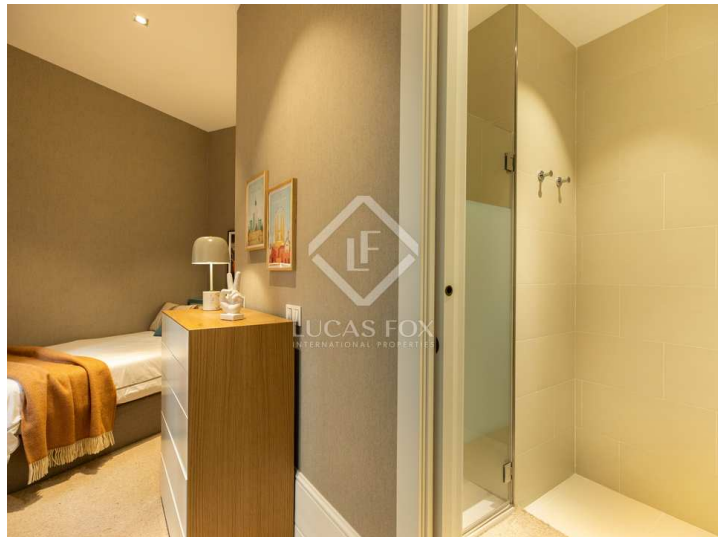
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 5.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Lista » 28006

4                      4                      277m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien