

1.190.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28014

3	3	151m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.190.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28014

3 Schlafzimmer **3** Badezimmer **151m²** Gebäudeplan **15m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Zu renovierendes Penthouse mit einer 15 m² großen Terrasse zum Verkauf im Goya-Viertel des Madrider Stadtteils Salamanca.

Lucas Fox Madrid präsentiert dieses außergewöhnliche exklusive Penthouse in der prestigeträchtigen Gegend von Goya im Stadtteil Salamanca. Dieses Haus ist ein architektonisches Juwel aus den 1950er Jahren, sorgfältig erhalten und mit Concierge-Service.

Aufgrund der hohen Nachfrage und der begrenzten Verfügbarkeit verzeichnen die Immobilienwerte in dieser begehrten Gegend ein stetiges Wachstum. Die strategische Lage dieses Penthouses garantiert nicht nur eine hohe Sichtbarkeit, sondern auch eine beispiellose Erreichbarkeit.

Dieses Haus zeichnet sich durch viel Platz, viel natürliches Licht und hohe Decken aus. Darüber hinaus verfügt es über eine 15 m² große Terrasse mit Blick auf den Sonnenaufgang und einen großen hinteren Balkon mit Blick auf den Sonnenuntergang und bietet somit eine doppelte Ausrichtung.

Es liegt in der Nähe symbolträchtiger Punkte wie dem Retiro-Park, El Corte Inglés, Wizink und der Alcalá-Straße und liegt an einer Straße mit allen Dienstleistungen und Geschäften.

Dieses Haus ist eine sehr interessante Investitionsmöglichkeit. Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren.



lucasfox.de/go/mad47243

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Zu renovieren, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.190.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28014

3	3	151m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien