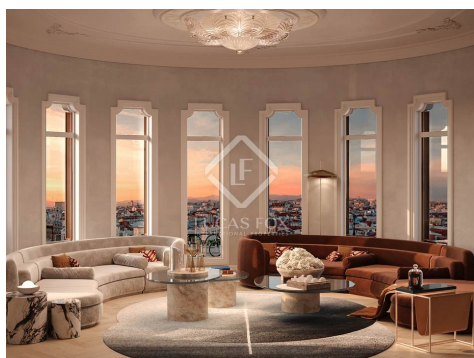


## 3.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

2                    3                    196m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 3.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

**2** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**196m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einem neuen Wohnkomplex in Justicia, Madrid.

Lucas Fox präsentiert die erste SLS-Residenz in Europa: SLS Madrid Infantas, eine Sammlung von 33 Privathäusern von höchster Qualität und Eleganz.

SLS Madrid wird seinen Bewohnern eine Vielzahl luxuriöser Annehmlichkeiten bieten, darunter ein privates Esszimmer, flexible Besprechungsräume, ein Fitnessstudio, ein Innenpool und ein Vorführraum. Die Bewohner werden außerdem von der üppigen Dachterrasse aus einen atemberaubenden Blick auf Madrid genießen können, der über einen Außenpool und einen ausgewiesenen Bereich verfügt, in dem man neben einer Feuerstelle die wunderschönen Sonnenuntergänge Madrids bewundern kann. Ein Restaurant im Erdgeschoss wird dieses exquisite Projekt abrunden.

Dieses besondere Anwesen im dritten Stock bietet 196 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, zwei Schlafzimmern und drei Bädern.

Die Gebäude verfügen über Türen und Fenster im Stil der Epoche mit Messingverzierungen sowie großzügige Deckenhöhen mit traditionellen, dekorativ weiß gestrichenen Kronen und Zierleisten.

Im Schlafzimmer finden sich Kleiderschränke aus Holz mit Spiegeln, während das Badezimmer über einen Waschtisch und eine Badewannenverkleidung aus grauem Travertinmarmor sowie besondere Schränke mit abgeschrägten, klaren Silberspiegeln verfügt.

Die Küche verfügt über eine vollständige Palette an Einbaugeräten und einen Einhebel-Schwenkhahn mit Sprühfunktion in der Oberfläche von Satin Nickel.

Kurz gesagt: Dies ist ein schönes, anspruchsvolles Haus mit eleganter Ausstattung im Zentrum von Madrid.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mad47280](https://lucasfox.de/go/mad47280)

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Weinberge, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Spielzimmer, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Haustiere erlaubt, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



## 3.150.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Justicia » 28004

**2**                      **3**                      **196m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien