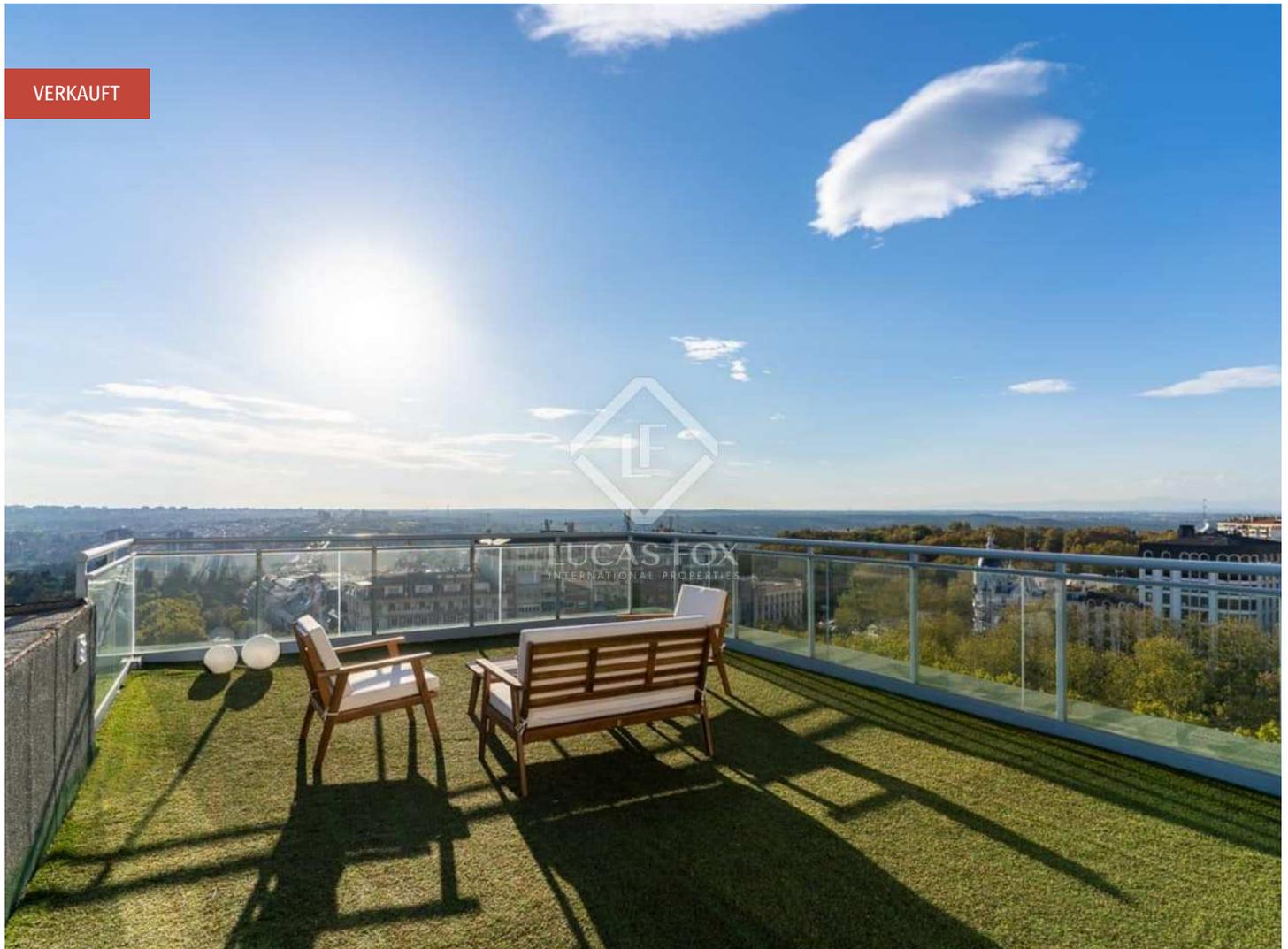


1.700.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläres Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 208 m<sup>2</sup> an der Plaza de España mit 25 Metern Terrasse und freiem Blick auf die Stadt und den Palast von Madrid.

Lucas Fox International Properties Madrid freut sich, dieses spektakuläre Penthouse an der Plaza de España in Madrid präsentieren zu können. Mit einer Gesamtfläche von 208 Quadratmetern inklusive einer 25 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Zugang zu einer Gemeinschaftsterrasse.

Das Design dieser Immobilie zeichnet sich durch Helligkeit und Geräumigkeit aus und ist ideal für diejenigen, die einen zeitgemäßen und komfortablen Lebensstil suchen. Beim Betreten werden Sie von einem offenen und modernen Raum begrüßt, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Oberflächen integriert, perfekt für den Genuss unvergesslicher kulinarischer Momente.

Das Haus besteht aus einer separaten Wohnung mit separatem Eingang, komplett ausgestattet mit Küche, Wohnzimmer, 1 Badezimmer und 1 Schlafzimmer, die in die Immobilie integriert oder für eine höhere Rentabilität separat vermietet werden kann.

Insgesamt 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer, während die Terrassen außergewöhnlichen Platz im Freien zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks auf die Stadt bieten.



[lucasfox.de/go/mad48209](https://lucasfox.de/go/mad48209)

Terrasse, Garten, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1.700.000 €** Dachwohnung - Verkauft

## **4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Anwesen verfügt über 1 Parkplatz, den Sie direkt erreichen können, das komplett renovierte Anwesen verfügt über einen Portier, ein Wohnzimmer mit Blick auf die Plaza de España, Aufzugszugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität und eine unschlagbare Lage in fußläufiger Entfernung. A Nur wenige Meter von der Gran Vía, Sol, der Plaza Mayor und dem Königspalast entfernt sowie gute Anbindung an die M-30.

Dieses Penthouse ist bezugsfertig und bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und einer privilegierten Lage im Herzen von Madrid. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin zu kontaktieren.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um mehr über diese exklusive Immobilie und alles, was sie zu bieten hat, zu erfahren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.700.000 € Dachwohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Palacio » 28013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>208m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien