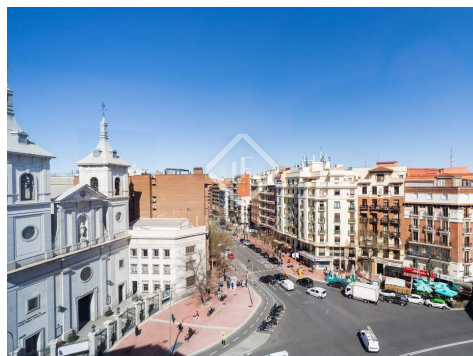


1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 3 138m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
138m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung mit unglaublicher freier Aussicht, aufgeteilt in zwei Häuser, zum Verkauf mit hervorragendem Rentabilitätspotenzial in Chamberí, Madrid.

Lucas Fox Madrid präsentiert diese einzigartige Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt. Wir präsentieren dieses exklusive Apartment in privilegierter Lage im Madrider Stadtteil Chamberí.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 138 m², wurde aber in zwei komfortable und nützliche Außeneinheiten aufgeteilt, jeweils mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem luxuriösen Badezimmer. Diese Aufteilung bietet Privatsphäre und Komfort und ist ideal für Investoren, die ein vermietbares Haus mit großem Rentabilitätspotenzial suchen.

Die mit modernsten Geräten ausgestatteten Küchen fügen sich harmonisch in den großen Wohnraum ein und schaffen eine gemütliche und funktionale Atmosphäre. Hervorzuheben sind jedoch die atemberaubende Aussicht und die außergewöhnliche Helligkeit dank der großzügigen Fenster, die die Räume mit natürlichem Licht füllen.

Die Residenz verfügt über eine Zentralheizung und eine Kanalklimaanlage in allen Räumen, die das ganze Jahr über für eine perfekte Temperatur sorgt.

Das Anwesen verfügt über einen Portier und drei moderne Aufzüge.

Was die Lage betrifft, liegt es nur wenige Schritte vom symbolträchtigen Castellana entfernt, wo sich die besten Restaurants, Luxusgeschäfte und kulturellen Attraktionen befinden, die die Stadt zu bieten hat. Es liegt nicht nur an der Kreuzung von Almagro und Trafalgar, sondern ist auch ein Gebiet, das von allen Dienstleistungen umgeben ist und über eine hervorragende Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel verfügt.

Für weitere Informationen und Besichtigungen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/mad48298

Portierservice, Aufzug, Tageslicht,
Mosaikfliesenböden,
Modernistisches Gebäude, Rollstuhlzugang,
Renoviert, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

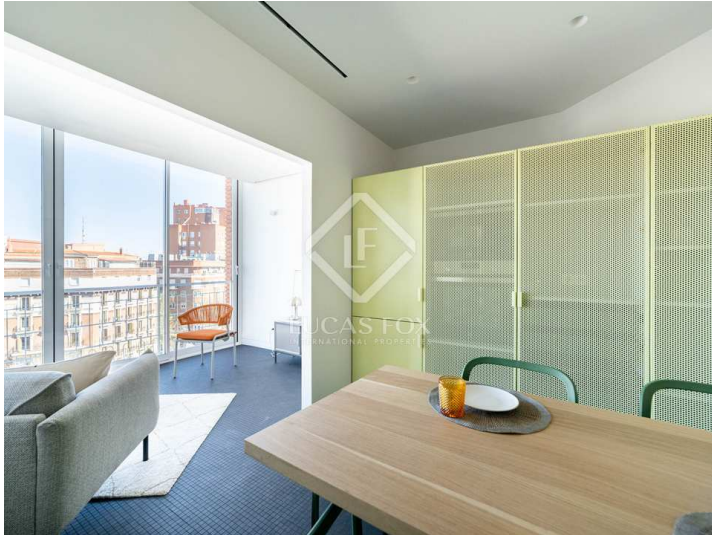
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

2 Schlafzimmer
3 Badezimmer
138m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien