

2.280.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

4 3 268m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.280.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

4 3 268m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

LUCAS FOX International Properties präsentiert AUSSCHLIESSLICH dieses prächtige renovierte Außenanwesen am Paseo Moret mit direktem Blick auf den Parque del Oeste.

Beim Betreten des Anwesens finden wir ein spektakuläres Wohnzimmer von ca. 75 m² mit integrierter Küche und Kochinsel, die jederzeit mit Schiebetüren isoliert werden kann. Es ist in natürliches Licht getaucht und bietet uns die Möglichkeit, zwei Terrassen zu öffnen, eine davon mit direktem Blick auf den Parque del Oeste.

Als nächstes sehen wir eine Gästetoilette, die zum Flur führt, wo sich die 4 Schlafzimmer befinden. Das erste davon verfügt über ein eigenes Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer sowie einen weiteren Eingang vom Wohnzimmer aus. Die nächsten beiden Schlafzimmer sind miteinander verbunden, so dass sie problemlos in ein Einzelzimmer von beträchtlicher Größe umgewandelt werden können. Und am Ende des Flurs befindet sich das riesige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zahlreichen Einbauschränken.

Schließlich verfügt die Wohnung über eine Waschküche, von der aus Sie durch die Servicetür auf die Nebentreppe mit 2 Aufzügen zugreifen.

Diese Immobilie wurde vor einem Jahr mit hochwertigen Materialien renoviert.

Die Fenster im ganzen Haus bestehen aus dreifach akustischem PVC, der Boden mit Ausnahme der Waschküche und des Nassbereichs des Badezimmers besteht aus natürlichem Eichenparkett, Santos-Küche und Bosch-Geräten, eingebauten Regalen, LED-Leuchten, individuell regulierbarer Zentralheizung und Kühlung System und Air Zone Cloud-Kanalheizungspumpe mit Auslass in allen Räumen, Einbauschränken und WLAN-Signalerweiterung.

Anwesen aus dem Jahr 1960 mit stattlichem Portal, direkt vor dem Parque del Oeste gelegen, mit hauseigenem Portier und eigenem, im Preis inbegriffenen Parkplatz.

Lucas Fox ist eine Full-Service-Immobilienagentur, die hochwertige Wohnhäuser und eine breite Palette an Immobiliendienstleistungen für nationale und internationale Kunden anbietet. Wir sind ein mehrsprachiges Team mit einem frischen und innovativen Ansatz für die Immobilienbranche und bieten unübertroffene Kenntnisse des spanischen Immobiliensektors, seiner Standorte und seines Lebensstils.



lucasfox.de/go/mad48478

Portierservice, Garage, Renoviert,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.280.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

4 **3** **268m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Die mehr als 250 mehrsprachigen Direktoren und Mitarbeiter des Unternehmens bringen dynamische und vielfältige Erfahrungen in das Unternehmen ein und werden aufgrund ihrer Professionalität, Integrität und umfassenden Marktkenntnis ausgewählt. Lucas Fox vertritt derzeit viele der Verkäufer der exklusivsten Immobilien Spaniens, die sich in einigen der gefragtesten Regionen und Städten befinden.

Das Unternehmen wurde 2005 von Alexander Vaughan und Stijn Teeuwen gegründet, die von der wachsenden Nachfrage internationaler Hauskäufer an wichtigen Standorten in Spanien profitierten. Heute ist Lucas Fox eine führende Agentur im spanischen Immobiliensektor und betreut sowohl inländische als auch ausländische Kunden.

Die bemerkenswertesten Immobilien erfordern ein außergewöhnliches Marketing. Unser preisgekröntes internes, digitales und kreatives Designteam nutzt die neuesten Technologien auf dem Markt und überschreitet weiterhin neue Grenzen.

2016 und 2018 wurde Lucas Fox bei den European Property Awards als beste Immobilienagentur Spaniens und 2016 und 2017 als beste Immobilienmarketingagentur Spaniens ausgezeichnet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.280.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

4 **3** **268m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien