

1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**128m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**128m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Brandneu renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern zum Verkauf in Castellana, Madrid

Lucas Fox Madrid präsentiert dieses prächtige Apartment im prestigeträchtigen Viertel Salamanca, in unschlagbarer Lage und komplett mit hochwertigen Materialien renoviert.

Das laut Kataster 128 m<sup>2</sup> große Haus ist komfortabel und funktional aufgeteilt. Beim Betreten gelangt man in ein schönes Wohn-Esszimmer, das dank zweier Balkone viel Tageslicht erhält, sowie in eine offene Küche, die sehr geräumig und komplett mit getäfelten Geräten ausgestattet ist. Die schönen Decken mit klassischen Zierleisten profitieren von einer großen Höhe, die ein größeres Gefühl von Geräumigkeit und Licht vermittelt.

Neben dem Wohnzimmer befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Balkon, Ankleidezimmer und eigenem Bad. Die Wohnung verfügt über zwei weitere Doppelzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Die Aufteilung wird durch ein drittes Badezimmer vervollständigt, das den Rest des Hauses versorgt.

Die Wohnung verfügt über eine funktionale Aufteilung. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, von den maßgefertigten Möbeln, die Wärme und Eleganz verleihen, bis hin zur Beleuchtung, die strategisch so gestaltet ist, dass sie die Schönheit jeder Ecke hervorhebt.

Das Haus befindet sich in einem stattlichen Gebäude mit Concierge-Service und eignet sich perfekt als Erst- oder Zweitwohnsitz. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu koordinieren.



[lucasfox.de/go/mad49239](https://lucasfox.de/go/mad49239)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Castellana » 28006

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**128m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien