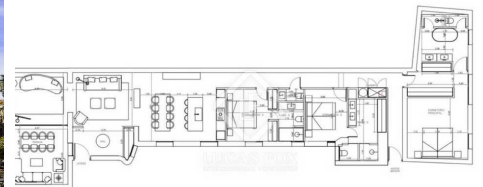


2.500.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**                      **3**                      **218m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.500.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer dachwohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**218m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Helles Penthouse mit zu renovierender Terrasse von 218 m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Doppelwohnzimmer und offener Küche, zum Verkauf in Chamberí, Madrid.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne, 218 m<sup>2</sup> große Penthouse zur Renovierung in einem klassischen, denkmalgeschützten Gebäude aus dem Jahr 1945 mit bemerkenswerten architektonischen Details im Viertel Chamberí, neben den Vierteln Almagro und Justicia in Madrid.

Das Haus befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt und wird komplett zur Renovierung angeboten, sodass es je nach Ihren Wünschen nach Maß renoviert werden kann. Es kann erworben werden, um entsprechend Ihren Bedürfnissen renoviert oder renoviert zu werden.

Es verfügt über eine große Terrasse, ein Doppelwohnzimmer, einen Flur, eine Küche, drei Schlafzimmer und drei Badezimmer. Es bietet Geräumigkeit und große Vielseitigkeit für ein Renovierungsprojekt. Die hohen Decken, die großen Fenster sowie die Terrasse sorgen für reichlich Tageslicht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre.

Das Haus verfügt über eine individuelle Heizung. Es befindet sich in einem Gebäude mit Gemeinschaftsräumen in ausgezeichnetem Zustand, Aufzug, Portier und die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Gebäude.

Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

[lucasfox.de/go/mad49868](https://lucasfox.de/go/mad49868)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Zu renovieren, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien