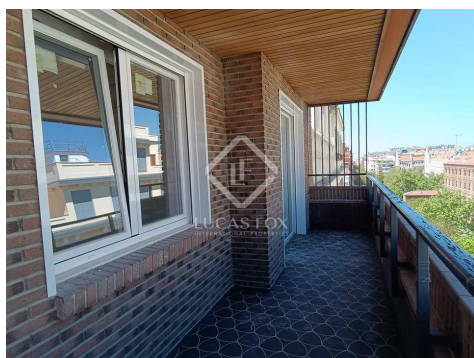


2.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
177m² Gebäudeplan
12m² Terrasse

BESCHREIBUNG

In Renovierung befindliche Wohnung im Stadtteil Goya mit einer schönen Terrasse und optionalem Doppelparkplatz im Gebäude.

Lucas Fox präsentiert

Wunderschönes Haus IM PROZESS DER UMFASSENDEN RENOVIERUNG, wobei wie immer auf jedes Detail geachtet wird und die notwendige Balance zwischen Ästhetik und Zweckmäßigkeit gesucht wird.

Eine großartige Gelegenheit, BRANDNEU zu sein und eine Immobilie mit der hervorragenden Raumaufteilung, die unsere Projekte auszeichnet, doppelter Nord-Süd-Ausrichtung und Querlüftung zu genießen.

Das Hotel liegt in der Ayala Street, in einer der besten Gegenden des Viertels SALAMANCA, in einem Gebäude aus dem Jahr 1975, Concierge, zwei Aufzügen, Gabelstaplern und DOPPELGARAGE im selben Gebäude (nicht im Preis inbegriffen).

Es handelt sich um die 6. und LETZTE Außenetage mit viel NATÜRLICHEM LICHT und herrlicher Aussicht

Das Haus mit einer Wohnfläche von 177 m² (inklusive Gemeinschaftsräume) verteilt sich auf eine Eingangshalle, ein offenes Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer 12 m² großen Terrasse, eine individuelle Küche mit Büro- und Waschküchenbereich, 3 Doppelzimmer mit eigenem Bad -suite Badezimmer (Hauptaußenbereich mit Zugang zur TERRASSE) und Gästetoilette.

Voraussichtliches Arbeitsendedatum: Juni 2024



lucasfox.de/go/mad50081

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Goya » 28001

3 **4** **177m²** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien