

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28015

2                    2                    105m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28015

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**105m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Außenwohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und in ausgezeichnetem Zustand zum Verkauf in Moncloa/Argüelles.**

Dieses komplett renovierte Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern befindet sich im begehrten Madrider Viertel Chamberí, neben Moncloa. Chamberí ist ein ruhiges und gut angebundenes Viertel, umgeben von allen wichtigen Dienstleistungen, Geschäften, Cafés und hervorragenden öffentlichen Verkehrsmitteln.

Das Haus verfügt über eine moderne und funktionale Raumaufteilung, ideal für alle, die Komfort und Stil in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt suchen. Beim Betreten erreichen wir den Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer. Auf der rechten Seite befindet sich eine großzügige Terrasse, die vielseitigen Platz für den Genuss im Freien bietet. Links befindet sich die Küche im amerikanischen Stil, die nahtlos in das Wohnzimmer übergeht. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer.

Das Haus wird unmöbliert verkauft. Die Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien renoviert und bietet eine moderne und einladende Atmosphäre.

Es handelt sich um eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die in einer erstklassigen Lage mit einfachem Zugang zum Zentrum von Madrid und allem, was dieses lebhaftes Viertel zu bieten hat, wohnen möchten.



[lucasfox.de/go/mad52304](https://lucasfox.de/go/mad52304)

Terrasse, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Grill,  
Eingerichtete Küche, Balkon, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

950.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28015

2                    2                    105m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien