LUCAS FOX
A Dils company

REF. MAD55345

4.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	174m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	174m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/mad55345

Schwimmbad, Hallenbad, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Panoramablick, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

174 m² große Wohnung zum Verkauf in einem restaurierten historischen Gebäude mit exklusiver Ausstattung, luxuriöser Ausstattung und ausgezeichneter Lage in Chamberí, Madrid.

Lucas Fox präsentiert das Projekt Residencial Sagasta im Herzen des Bezirks Chamberí. Dieses beeindruckende historische Gebäude wurde 1893 als Palasthaus des Viscount Torre-Almiranta erbaut. Jetzt wird es vom Team von Touza Arquitectos in Zusammenarbeit mit dem renommierten Designstudio Lázaro Rosa-Violán mit großer Meisterschaft restauriert. Auf diese Weise wird dieses einzigartige Projekt mit raffinierten Stilelementen und allem modernen Komfort geboten.

Diese Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von 174 m². Es besteht die Möglichkeit, je nach den Bedürfnissen und Vorlieben jedes Eigentümers zwischen einer offenen oder geschlossenen Küche zu wählen. In der Konfiguration mit offener Küche ist das Wohn-Esszimmer mit der Küche in einen offenen Raum integriert, ideal für Besprechungen oder Momente der Entspannung mit der Familie. Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein zweites Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer, das dem gesamten Haus dient. Es verfügt außerdem über eine zusätzliche Toilette, eine praktische Waschküche und Stauraum. Beinhaltet einen Roboterparkplatz und einen Abstellraum.

Das als authentische Palastresidenz konzipierte Haus zeichnet sich durch seine über fünf Meter hohen Decken mit originalen Zierleisten aus. Darüber hinaus verfügt es über Holz- und Marmorkamine und große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen. Das Haus wurde sorgfältig gestaltet und verfügt nun über Eichenböden, eine Küche mit weiß gestrichenen Möbeln und Zierleisten, Marmorwaschbecken und -duschen sowie elegante Kleiderschränke.

Darüber hinaus bietet Residencial Sagasta exklusive Einrichtungen und Dienstleistungen für die Bewohner. Dazu gehören ein beheizter Innenpool, ein Spa mit Sauna und Massagebereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und eine Dachterrasse mit Solarium, die einen außergewöhnlichen Blick auf die Skyline von Madrid bietet. Genießen Sie außerdem exklusiv gestaltete Innenhöfe, eine Chill-out-Galerie, eine Gastrobar und eine Bibliothek. Es verfügt auch über Dienstleistungen wie einen 24-Stunden-Concierge, automatisierte Parkplätze und Lagerräume.

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

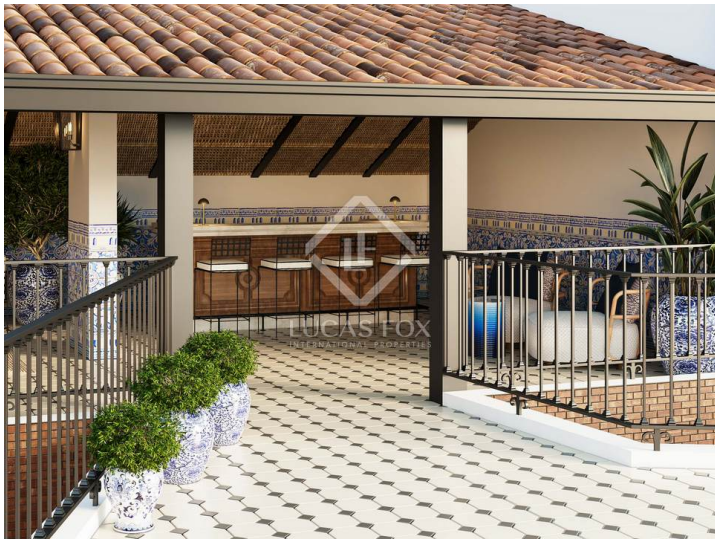
REF. MAD55345

4.700.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	174m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien