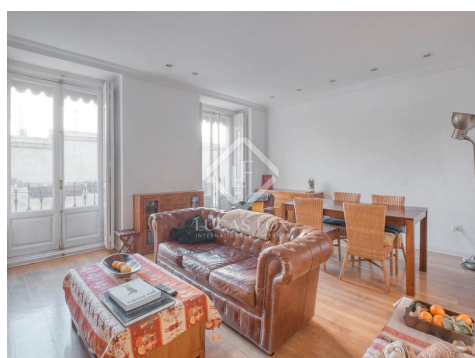


**1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

**2**                      **2**                      **129m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf****2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

|              |            |                         |
|--------------|------------|-------------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>129m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             |

**BESCHREIBUNG****Fantastische 2-Zimmer-Wohnung in hervorragender Lage.**

Dieses helle und geräumige Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich im ersten Stock eines klassischen Gebäudes in der Calle Divino Pastor und verbindet modernen Komfort mit traditionellem Charme. Mit hohen Decken und zwei beeindruckenden raumhohen Fenstern mit Blick auf die Straße Divino Pastor bietet das Apartment viel natürliches Licht und befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Die Aufteilung ist gut durchdacht und umfasst einen einladenden Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche und zwei großzügige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Die Wohnung besticht durch eine stilvolle Mischung aus Originalelementen, darunter hohe Decken und große Fenster, und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis in einem der begehrtesten Viertel Madrids.

Für zusätzlichen Komfort ist das Gebäude mit einem Aufzug ausgestattet und die Immobilie bietet die Möglichkeit, einen Garagenplatz im Nachbargebäude zu erwerben, was das Parken in der Umgebung einfach und stressfrei macht.

Dieses Anwesen ist perfekt für alle, die die dynamische Energie von Malasaña mit seinen trendigen Cafés, Geschäften und kulturellen Attraktionen genießen möchten, die alle nur wenige Schritte entfernt sind.

Für weitere Einzelheiten kontaktieren Sie uns gerne!

[lucasfox.de/go/mad56682](https://lucasfox.de/go/mad56682)

Aufzug, Tageslicht, Eingerichtete Küche,  
Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



**1.100.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Malasaña » 28004

**2**                      **2**                      **129m²**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien