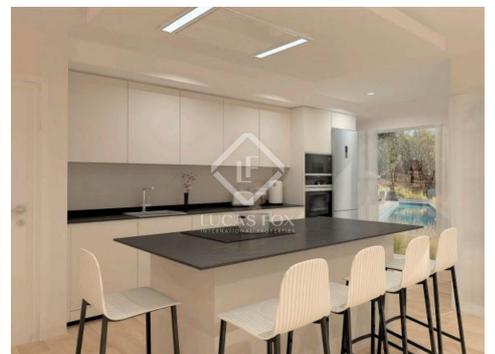


1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 253m² terrasse zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

5	6	737m²	638m²	253m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 253m² terrasse zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

5	6	737m²	638m²	253m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

5-Zimmer-Wohnung in Las Rozas, Residencial Atenas, mit modernem Design, großen privaten Gärten, Sonnenterrassen und Swimmingpool.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Neubauprojekt in Las Rozas, das modern gestaltete Häuser mit hochwertiger Ausstattung und der Möglichkeit bietet, sowohl die Grundrisse als auch die Ausstattung entsprechend den Vorlieben des Käufers zu personalisieren.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das mit der separaten Küche integriert ist und so einen idealen Raum für den täglichen Gebrauch schafft. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur Veranda und zum privaten Garten, perfekt, um das Leben im Freien zu genießen. Darüber hinaus gibt es auf dieser Etage ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, eine Gästetoilette und eine Waschküche, die dem Haus zusätzlichen Komfort verleihen.

Im ersten Stock befinden sich die weiteren 4 Schlafzimmer, alle geräumig und hell. Die beiden Doppelzimmer verfügen über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer, während die beiden Einzelschlafzimmer zusätzlich über ein eigenes Badezimmer verfügen und so allen Familienmitgliedern Privatsphäre und Komfort bieten.

Das Dachgeschoss verfügt über eine große Terrasse, auf der Sie die Sonne und die Aussicht auf die natürliche Umgebung des Anwesens genießen können. Dieser zusätzliche Raum bietet einen idealen Bereich zum Entspannen oder für Unterhaltung im Freien.

Im Untergeschoss befindet sich ein Abstellraum und ein großer Freizeitbereich, ideal zur Lagerung oder für Freizeitaktivitäten.

Residencial Atenas zeichnet sich durch moderne Architektur und hochwertige Materialien aus. Die Bewohner können den privaten Pool, die Gärten und die Veranda genießen, alles in einer privilegierten Lage in der Nähe von Madrid.

Gegen Aufpreis besteht die Möglichkeit einer Erweiterung des Objektes.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/mad56876

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage,
Fitnessstudio, Bodenheizung, Solarpanele,
Neubau, Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.615.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 253m² terrasse zum Verkauf in Las Rozas, Madrid

Spanien » Madrid » Las Rozas » 28290

5	6	737m²	638m²	253m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien