

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 4 300m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 4 300m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte in ausgezeichnetem Zustand mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in La Moraleja

Lucas Fox präsentiert diese spektakuläre freistehende Villa mit vier Schlafzimmern, Garten und Pool, gelegen in einer der renommiertesten Gegenden von Soto de la Moraleja.

Dieses Anwesen liegt in einer exklusiven Wohngegend mit sehr wenigen Nachbarn und zeichnet sich durch seine Eleganz, Privatsphäre und die perfekte Kombination aus Luxus und Komfort aus. Mit einer bebauten Fläche von ca. 261 m² und einem 350 m² großen Grundstück verfügt das Haus über einen bezaubernden Garten und einen privaten Pool, die den idealen Raum bieten, um Komfort in einem exklusiven Ambiente zu genießen.

Verteilung:

Beim Betreten empfängt Sie ein geräumiges und einladendes Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, das eine helle und offene Atmosphäre bietet und mit einer atemberaubenden Designerküche verbunden ist. Diese Küche verfügt über eine große Kochinsel und eine Schiebetür, die die Integration der Küche in den Gemeinschaftsbereich ermöglicht. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Bürobereich und ein Gästebad. Vom Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer aus gibt es einen direkten Zugang zu einer schönen, überdachten Veranda von etwa 40 m², die zum Garten und zum privaten Pool führt.

Im ersten Stock führt ein Flur zu zwei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. und schließlich die Master-Suite, die über ein großes Ankleidezimmer, ein großes Badezimmer en suite sowie eine sehr schöne Terrasse mit Blick auf den Garten verfügt.

Im Untergeschoss der Immobilie befinden sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Maschinenraum, ein zusätzlicher Raum, der als Weinkeller oder Büro genutzt werden kann, und ein direkter Zugang zur großen Garage, die einen Abstellraum und zwei Außenstellplätze umfasst.

Zusätzliche Eigenschaften und Merkmale:



lucasfox.de/go/mad57543

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Domotikanlage, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 4 300m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Dieses Haus besticht durch seine hochwertige Ausstattung mit hochwertigen Materialien und der Energieeffizienzklasse A. Es verfügt über eine Erdwärmeanlage für Fußbodenheizung und Klimaanlage sowie Sicherheitsfenster, die Komfort und Schutz garantieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien