

2.450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Salamanca » Recoletos » 28001

2            3            135m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid

**Exklusiv renoviertes und möbliertes Apartment mit zwei Schlafzimmern und Parkplatz in Recoletos, Stadtteil Salamanca, Madrid.**

Im prestigeträchtigen Viertel Recoletos, im begehrten Viertel Salamanca, liegt dieses elegante, 135 m<sup>2</sup> große Haus in einem prestigeträchtigen Gebäude, nur wenige Meter vom berühmten Retiro-Park entfernt. Das Anwesen wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und wird komplett möbliert und bezugsfertig mit jeglichem Komfort verkauft.

Das Haus bietet eine ausgewogene und funktionale Raumaufteilung mit zwei geräumigen Schlafzimmern, beide mit eigenem Bad, und einem Gäste-WC, das zusätzlichen Komfort für den Alltag oder die Unterhaltung bietet. Das geräumige und helle Wohnzimmer bietet einen entspannenden und unterhaltsamen Raum mit einem warmen und modernen Dekor, das Persönlichkeit verleiht, ohne die Nüchternheit zu beeinträchtigen.

Die mit hochwertigen Geräten ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in den modernen Stil der Wohnung ein und ist für alle gedacht, die sowohl Wert auf Design als auch auf Funktionalität legen.

Als Mehrwert verfügt die Immobilie über einen Parkplatz auf demselben Grundstück, ein seltenes Privileg in dieser Gegend und besonders geschätzt in Recoletos, wo der Zugang zu einem privaten Parkplatz einen deutlichen Unterschied macht.

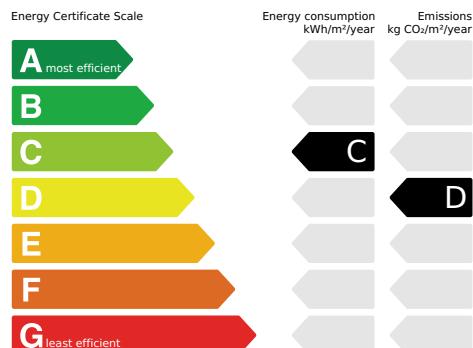
Die Lage ist unschlagbar: direkt am Retiro-Park, umgeben von historischen Gebäuden, Luxusboutiquen, ausgezeichneten Restaurants und perfekt an den öffentlichen Nahverkehr angebunden. Eine Umgebung, die den klassischen Charme Madrids mit der Dynamik einer der pulsierendsten und exklusivsten Gegenden verbindet.

Ein Zuhause, das Lage, Qualität und Lebensstil vereint. Ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Hauptstadt.



[lucasfox.de/go/mad58065](http://lucasfox.de/go/mad58065)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2.450.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Recoletos, Madrid



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien