

951.300 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 413m² terrasse zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	234m²	413m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

951.300 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 413m² terrasse zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	234m²	413m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Atemberaubende Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern, 414 m² Außenfläche und privatem Pool zum Verkauf in Torrelodones, Madrid.

Lucas Fox präsentiert KREST, ein exklusives Bauprojekt mit 31 Luxusvillen auf dem prestigeträchtigen Anwesen Las Marías in Torrelodones, nordwestlich von Madrid. Eine unvergleichliche Naturkulisse, flankiert von geschützten Parks und der Bergkette des Guadarrama, die Privatsphäre, zeitgenössisches Design und eine direkte Verbindung zur Natur perfekt vereint.

Nur 30 Minuten vom Zentrum Madrids entfernt bietet KREST eine unvergleichliche Lebensqualität dank seiner Nähe zu wichtigen Dienstleistungen wie dem Pendlerbahnhof, dem Krankenhaus, Schulen, Einkaufsvierteln und der bequemen Anbindung an die Autobahn A-6. Eine strategische Enklave, ohne auf Ruhe oder Exklusivität verzichten zu müssen.

Die Häuser zeichnen sich durch ihre klar definierten architektonischen Linien, die Verwendung asymmetrischer Volumen und ihre großen Glasflächen aus, die Ausblicke nach draußen und einen nahtlosen Zugang zu den privaten Gärten bieten. Alle Gartenbereiche der Anlage verfügen über eine Landschaftsgestaltung, die vom einheimischen Eichen- und Kiefernwald inspiriert ist.

Diese exklusive Villa verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, verteilt auf zwei komfortable Etagen, mit einer bebauten Innenfläche von 235 m². Draußen erwartet Sie ein spektakulärer, 414 m² großer privater Gartenbereich mit Pool, der sich perfekt zum Entspannen und Genießen der natürlichen Umgebung eignet. Das Haus bietet einen offenen und fließenden Grundriss, der die Innenräume nahtlos mit dem Außenbereich verbindet, dank großer Fenster, die die Haupträume mit natürlichem Licht durchfluten. Es verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz.

Die Anlage bietet vier Haustypen, die sich an die unterschiedlichen Bedürfnisse ihrer Bewohner anpassen, alle mit geräumigen Terrassen, privaten Gärten mit der Option eines Pools, hellen Zimmern und einer auf maximalen Komfort ausgelegten Raumaufteilung.



lucasfox.de/go/mad58852

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

951.300 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 413m² terrasse zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	234m²	413m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

KREST setzt sich mit Lösungen wie hochmoderner Isolierung, aerothermischen Systemen, Fußbodenkühlung, Hausautomationssteuerung und ökologischen Salzchlorierungspools fest für Nachhaltigkeit ein. Es handelt sich um eine moderne Wohnsiedlung, die Technologie, Nachhaltigkeit und Lebensqualität vereint.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

951.300 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 413m² terrasse zum Verkauf in Torrelodones, Madrid

Spanien » Madrid » Torrelodones » 28250

4	4	234m²	413m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien