

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7 5 320m² 1.252m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa in Santo Domingo, Madrid

Lucas Fox verkauft eine freistehende Villa in der Siedlung Santo Domingo. Dieses Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück mit Gartenbereich, Swimmingpool und Außenbereich, der für verschiedene Familienzwecke geeignet ist.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, sodass der Alltag im Erdgeschoss stattfinden kann.

Erdgeschoss:

Es verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Veranda, einen Garten und einen Swimmingpool. Das Esszimmer ist mit der Küche verbunden, in der sich auch ein Bürobereich befindet. Auf dieser Etage befinden sich vier Schlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen. Diese Räume können umgestaltet werden, um je nach Bedarf des Käufers eine andere Schlafzimmereinteilung zu schaffen oder zusätzliche Badezimmer hinzuzufügen.

Erster Stock (auf zwei Ebenen):

Auf der ersten Ebene befindet sich ein Schlafzimmer. Auf einer weiteren halben Ebene befinden sich ein komplettes Badezimmer, ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank, Kamin und einem zusätzlichen Raum, der derzeit als Büro oder Wohnzimmer genutzt wird.

Erdgeschoss

Es umfasst ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten, ein komplettes Badezimmer und mehrere Lagerräume.

Zum Haus gehört eine geschlossene Garage für zwei Fahrzeuge.



lucasfox.de/go/mad59093

Terrasse, Garten, Tageslicht, Marmorböden,
Holzböden, Spielzimmer,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Kamin, Hauswirtschaftsraum,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehbare Kleiderschrank, Balkon,
Außenliegend, Abstellraum,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Santo Domingo ist eine exklusive Wohnsiedlung in Algete, neben der Autobahn A-1, bei Kilometer 28 in Richtung Burgos. Es befindet sich in erstklassiger Lage, ganz in der Nähe des Flughafens Madrid und nur 15 Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Diese private Anlage zeichnet sich durch ein breites und in der Gegend einzigartiges Dienstleistungsangebot aus, da sie über ein eigenes Einkaufszentrum verfügt, das eine Arztpraxis der Sozialversicherung, ein Postamt, Banken, eine Apotheke, Restaurants, einen Tierarzt, ein Fitnessstudio, verschiedene Geschäfte und einen komplett renovierten Social Club umfasst. Letzterer bietet einen Golf-Übungsplatz, ein Schwimmbad, eine Tennisschule und Freizeitbereiche für Kinder und Erwachsene.

Darüber hinaus gibt es in Santo Domingo öffentliche, private und internationale Schulen wie SEK und Trinity College, ein Seniorenwohnheim und eine Kirche.

Dank des privaten Sicherheitsdienstes, der örtlichen Polizeipräsenz und eines rund um die Uhr überwachten Kamerasystems ist die Sicherheit im Komplex außergewöhnlich. Darüber hinaus gibt es innerhalb der Anlage ein Büro des stellvertretenden Bürgermeisters, das sämtliche Verwaltungsverfahren erleichtert, ohne dass Reisen erforderlich sind.

Ein weiteres Highlight ist, dass Santo Domingo die einzige Wohnsiedlung in der Gegend ist, die über eine vollständige Erdgasversorgung und ein duales Wasserversorgungssystem verfügt, das vom Canal de Isabel II und eigenen Brunnen zur Bewässerung von Gärten und Pools gespeist wird.

Verkehrstechnisch ist die Anlage durch eine regelmäßige Buslinie (171) angebunden, die am Umsteigepunkt Plaza de Castilla ankommt und an wichtigen Punkten wie der U-Bahn-Station San Sebastián de los Reyes und dem öffentlichen Krankenhaus Infanta Sofía hält, das auch mit dem Auto in nur 10 Minuten erreichbar ist.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1.150.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7 **5** **320m²** **1.252m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien